


所在地	滋賀県草津市桜ヶ丘3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,777万円	交通	JR東海道本線 南草津駅 バス乗車15分 バス停：桜が丘南口 徒歩3分	土地面積	180.84㎡(約54.70坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	西側 幅員6m 公道に12m接面		
				建物面積	119.65㎡(約36.19坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1990年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	玉川小学校	中学校区	玉川中学校
				備考	司法書士指定 【リフォーム内容】2023年7月中旬完成予定 塗装(外壁、屋根、雨樋、破風、軒天) 新調(トイレ・給湯器・浴室乾燥機・インターホン・LEDダウンライト・分電盤・一部建具) 全居室壁、天井クロス貼り・LDK、廊下、ホール、洋室床フロアタイル上貼り・和室畳表替え C F貼替(洗面、トイレ) ハウスクリーニング・鍵交換・シロアリ防蟻工事・網戸張替え 外構工事(駐車スペース拡張)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株)草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

