

所在地	滋賀県大津市下阪本3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,980万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩18分	土地面積	221.36㎡(約66.96坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>■築浅物件 平成29年3月新築（築6年）</p> <p>■駐車スペース6台あり</p> <p>■土地面積221.36m²（約66.96坪）陽当たり良好！</p> <p>■太陽光発電3kw搭載</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員5.6m 公道に7m接面		
				建物面積	106.92㎡(約32.34坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2017年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（6台）	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	売主の契約不適合責任免責 太陽光発電3kw搭載						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

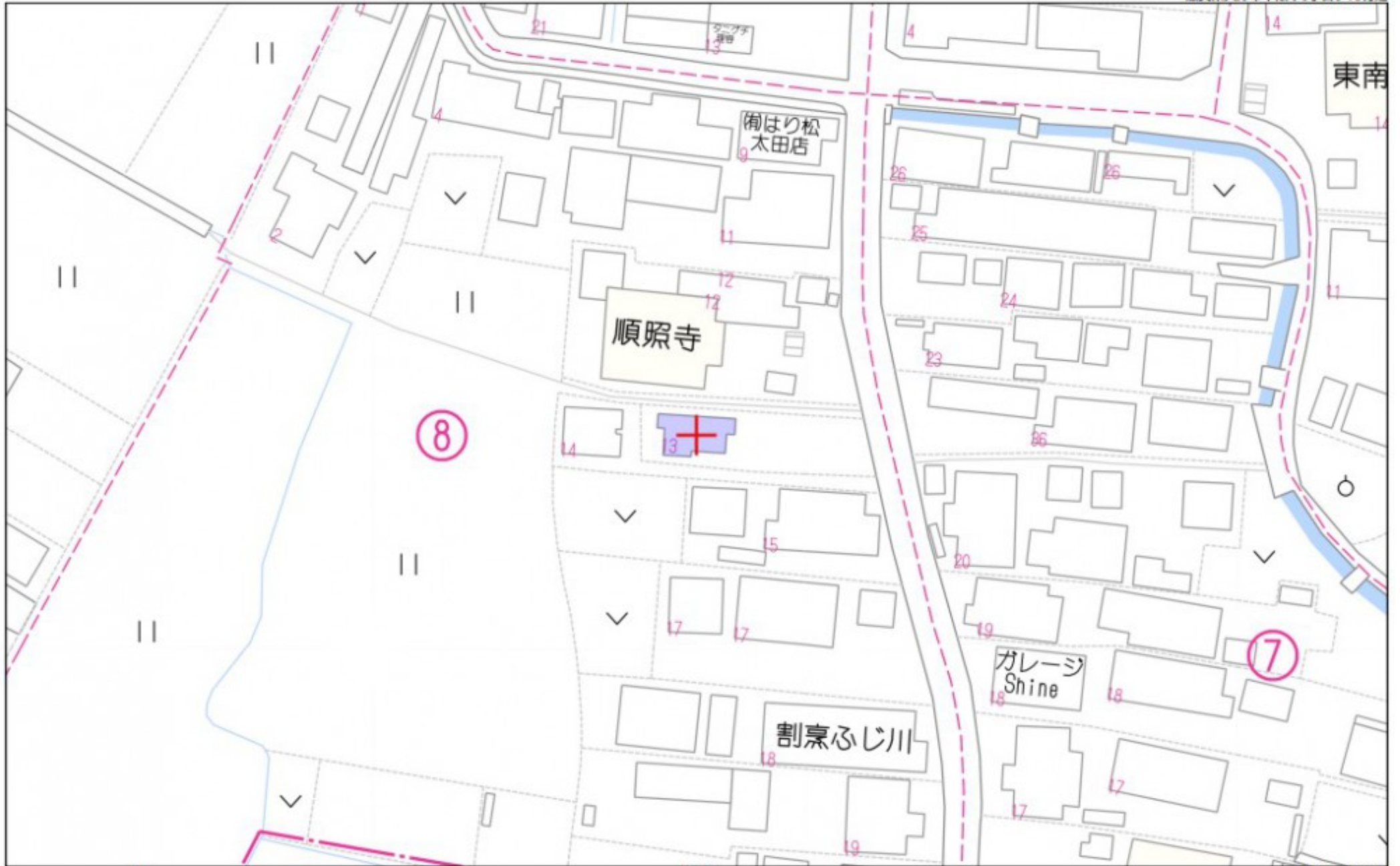
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



40m

1:751