

所在地	滋賀県大津市南郷上山町			物件種別	中古戸建			
価格	3,180万円	交通	JR東海道本線 石山駅 徒歩74分	土地面積	170.47㎡(約51.56坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆京阪石坂線石山寺駅歩53分</p> <p>☆1台駐車可</p> <p>☆土地51.56坪</p> <p>☆前道公道6m</p> <p>☆令和5年2月築</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・フレンドマーケット南郷店：1,431m</li> <li>・ファミリーマートエフ・マーケット大津南郷店：1,186m</li> <li>・ローソン大津南郷一丁目店：1,307m</li> <li>・スギ薬局南郷店：1,746m</li> </ul>				地勢	私道負担			
				接道状況	南東側 幅員6m 公道に11.9m接面			
				建物面積	114.27㎡(約34.56坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	2023年02月	
				都市計画		用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	オール電化	排水	公共下水	
				現況	居住中	引渡時期	相談	
小学校区	南郷小学校	中学校区	南郷中学校					
備考								
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/