

所在地	滋賀県大津市坂本7丁目			物件種別	中古戸建			
価格	1,480万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩10分	土地面積	149.05㎡(約45.08坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆JR湖西線「比叡山坂本駅」徒歩10分・京阪石坂線「坂本比叡山口」徒歩15分、2沿線利用可能！</p> <p>☆建物は全居室6帖以上の4DK、2023年3月：給湯器交換済 ～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平和堂坂本店：約300m ・スーパーサンライズ坂本店：約900m ・大津市立坂本小学校：約1,100m ・大津市日吉中学校：約1,000m 				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 北東側 幅員4m 私道に4m接面			
				建物面積	92.73㎡(約28.05坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4DK	築年月	2001年04月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
				建ぺい率	60%	容積率	160%	
				駐車場	有(1台)	水道	公営	
				ガス	都市	排水		
				現況	居住中	引渡時期	相談	
小学校区	坂本小学校	中学校区	日吉中学校					
備考	<p>売主の契約不適合責任免責/カースペース1台有り(車種によります。車庫証明の可能台数ではありません)、約2.5m×約5.0m</p>							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

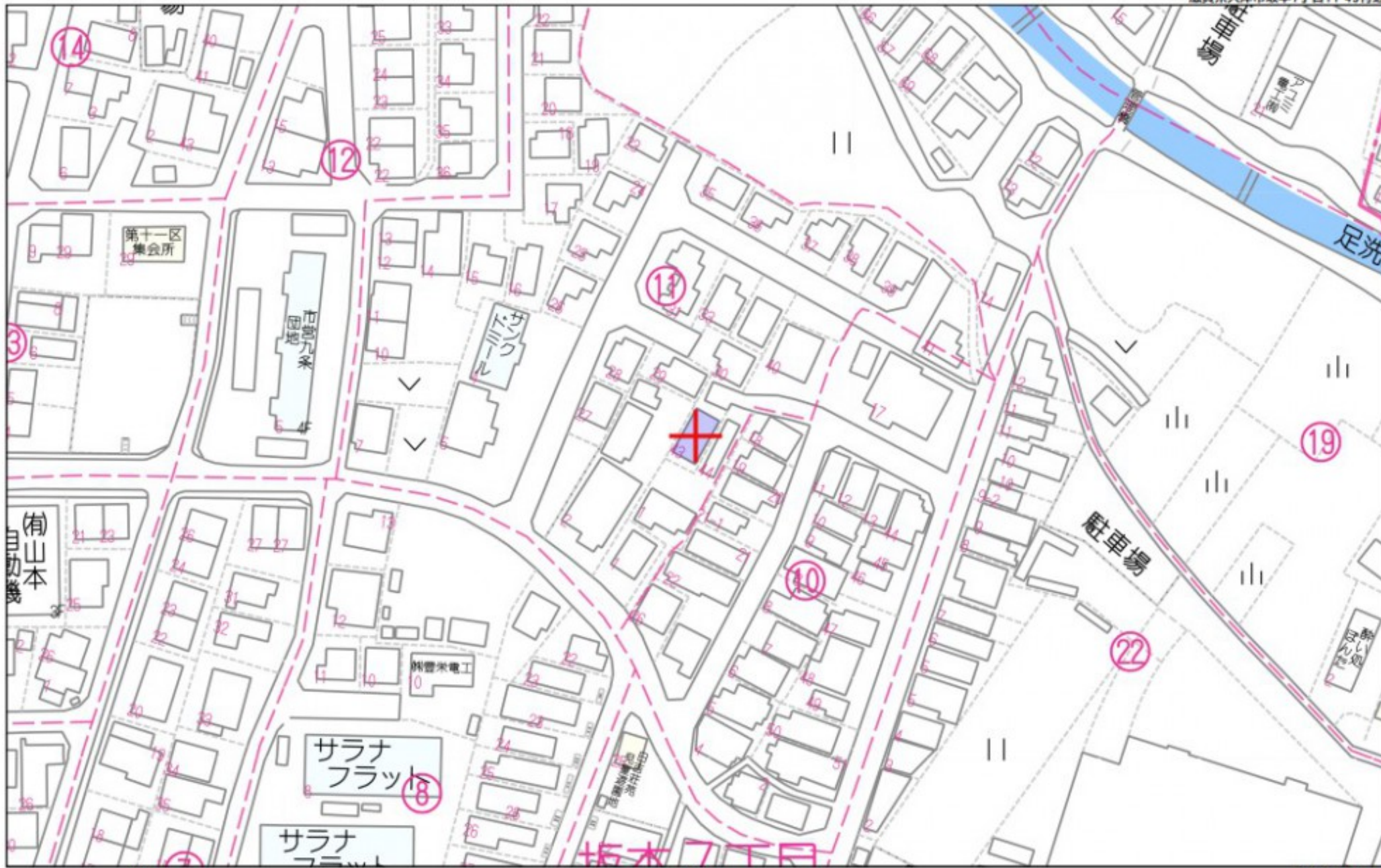
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1139