

所在地	滋賀県栗東市手原 3 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,880 万円	交通	JR草津線 手原駅 徒歩3分	土地面積	125.26㎡(約37.89坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>JR 草津線「手原駅」 徒歩 3 分</p> <p>1階 平面図                      2階 平面図</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北側 幅員6m 公道に11.33m接面		
				建物面積	106.20㎡(約32.12坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2022年10月
				都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
				建ぺい率	80%	容積率	200%
				駐車場	有 (2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	葉山東小学校	中学校区	葉山中学校
				備考	建築確認完了検査済証あり、新築時・増改築時の設計図書あり 水道加入金(13mm)91000円別途要 駐車2台可(車種による)		
				取引形態	仲介		



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818    info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

