


所在地	滋賀県大津市勸学1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,780万円	交通	京阪石山坂本線 南滋賀駅 徒歩6分	土地面積	154.65㎡(約46.78坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆京阪石坂線「南滋賀」駅まで徒歩6分、JR湖西線「大津京」駅まで徒歩16分！</p> <p>☆令和5年11月リフォーム工事完了。</p> <p>☆オール電化住宅！</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・フレンドマート大津京店：徒歩11分（809m）</li> <li>・セブンイレブン大津南志賀4丁目店：徒歩11分（802m）</li> <li>・クスリのアオキ大津京店：徒歩9分（688m）</li> <li>・大津市立志賀幼稚園：徒歩4分（243m）</li> <li>・大津市立志賀小学校：徒歩6分（445m）</li> </ul> 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	南側 幅員4m 私道に2.3m接面		
				建物面積	83.83㎡(約25.35坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4SLDK	築年月	1976年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	志賀小学校	中学校区	唐崎中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

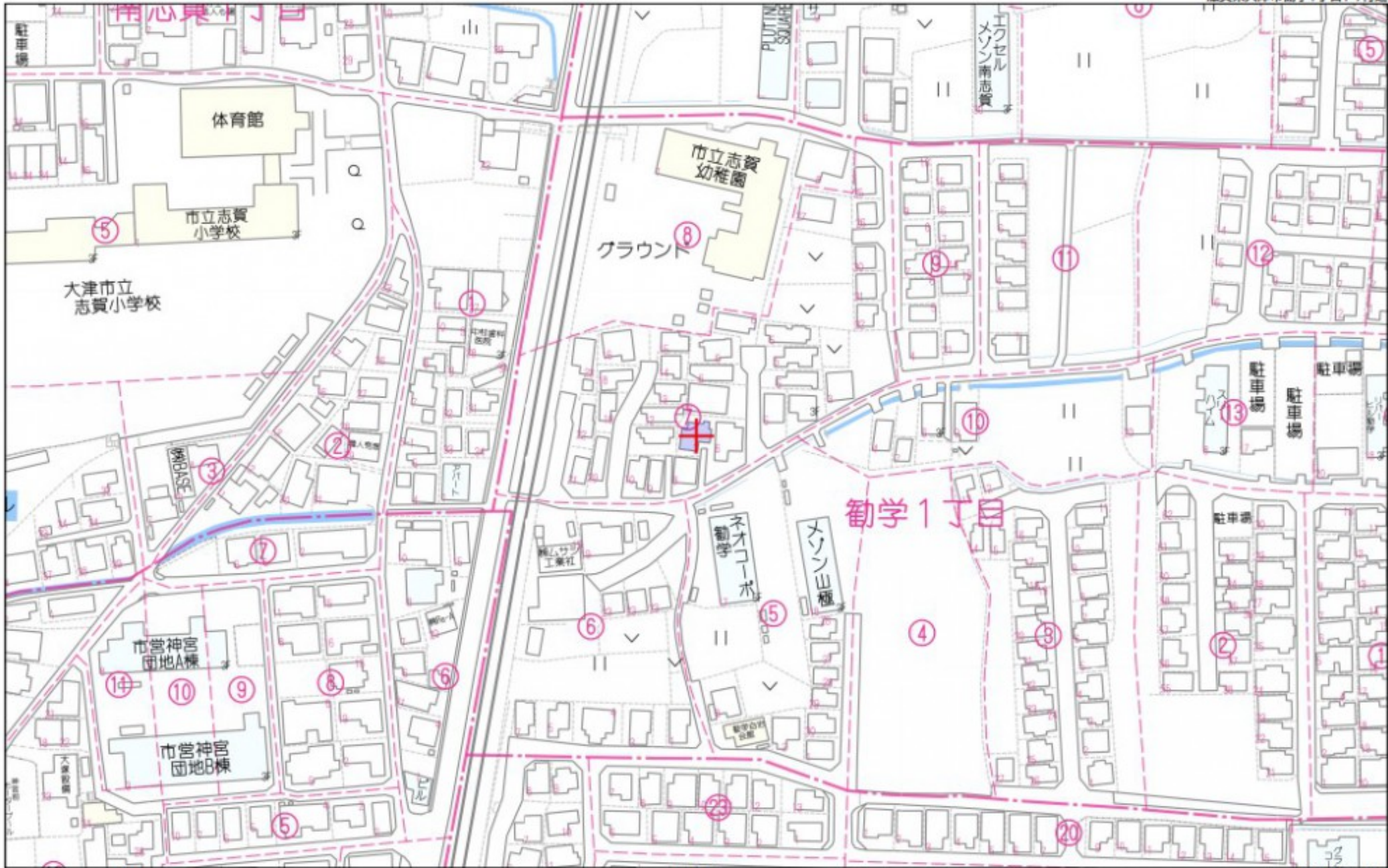
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1726