

所在地	滋賀県大津市錦織 1 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,980 万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩12分	土地面積	128.32㎡(約38.81坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆JR湖西線「大津京」駅徒歩12分、京阪石山坂本線「近江神宮前」駅徒歩6分 ☆駐車2台可！</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・フレンドマート大津京店：徒歩18分（1,400m） ・セブン-イレブン ハートインJR大津京駅前店：徒歩11分（900m） ・ファミリーマート大津京駅前店：徒歩11分（850m） ・スギ薬局大津京駅前店：徒歩11分（900m） 				地勢	私道負担		
				接道状況	北西側 幅員4m 私道に21.67m接面		
				建物面積	93.98㎡(約28.42坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2003年09月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有（2台）	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	居住中	引渡時期	相談				
小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校				
備考	駐車場2台可（車種による） 買替特約付き 引渡し遅れ14日 売主の契約不適合責任免責 設備の修補義務免責						
取引形態	専属						



西和不動産(株) 大津店

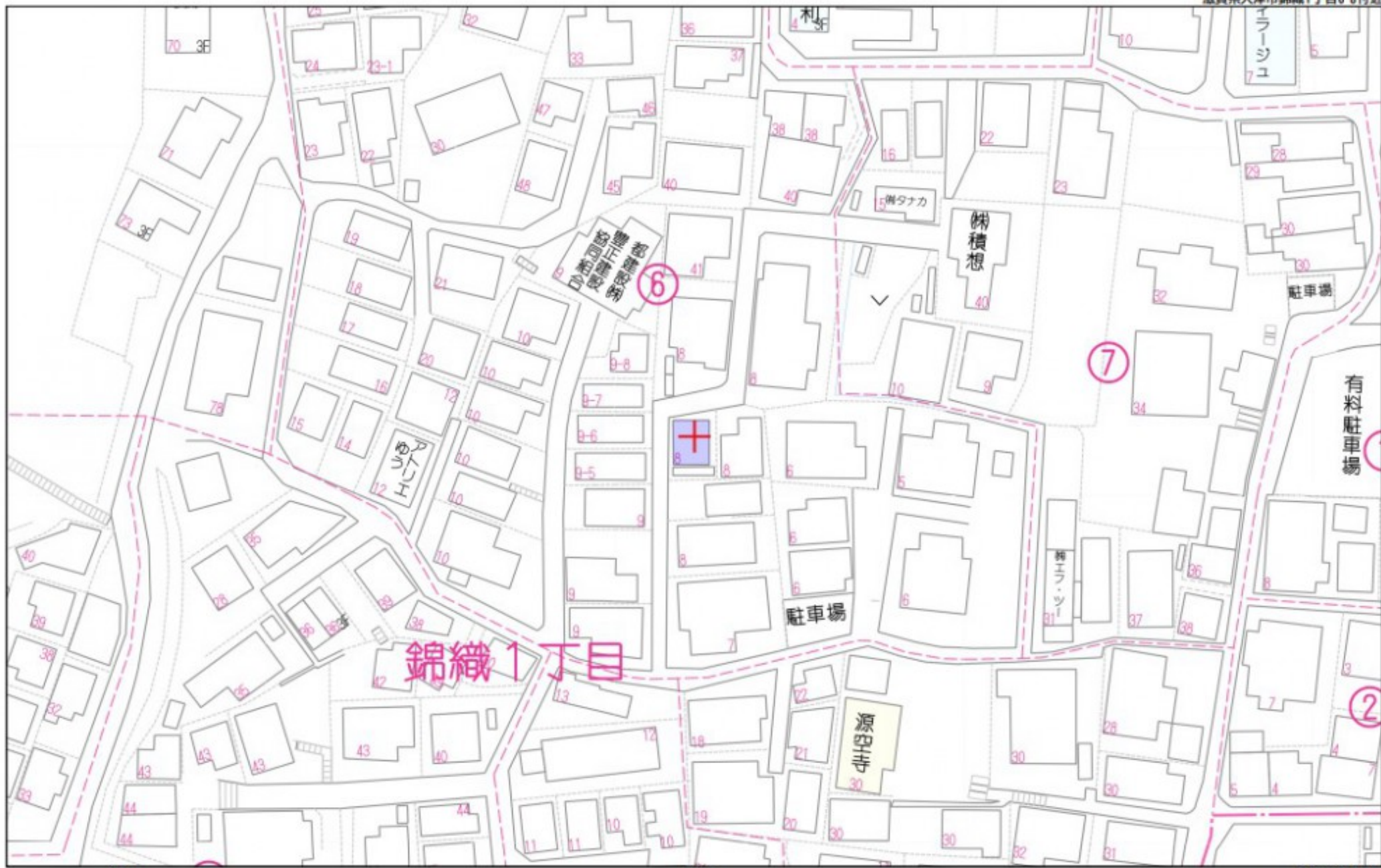
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



40m

1-926