


所在地	滋賀県大津市秋葉台			物件種別	中古戸建			
価格	2,798万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩20分	土地面積	125.89㎡(約38.08坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆天然木フルリノベーション！  ☆駅から徒歩20分！  ☆おしゃれな天然木キッチンカウンターダイニングテーブル一体型！  ☆LDK20帖で明るい広々リビング！  ☆駐車スペース2台可  ～周辺環境～  ・フレンドマート膳所店 --- 徒歩11分  ・業務スーパー大津美崎店 --- 徒歩19分  ・ローソン大津富士見台店 --- 徒歩18分  ・スギ薬局大津富士見台店 --- 徒歩17分  ・滋賀県立膳所高校 --- 徒歩21分  ・大津市立富士見小学校 --- 徒歩24分  ・茶臼こども園 --- 徒歩3分  ・茶臼山公園 --- 徒歩3分  ・関西みらい銀行 --- 徒歩9分</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	北西側 幅員6m 公道に8m接面			
				建物面積	103.04㎡(約31.16坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	1986年02月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有(2台)	水道	公営	
				ガス	オール電化	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	富士見小学校	中学校区	北大路中学校					
備考	別途費用：外構費220万円							
取引形態	仲介							



**西和不動産(株) 大津店**

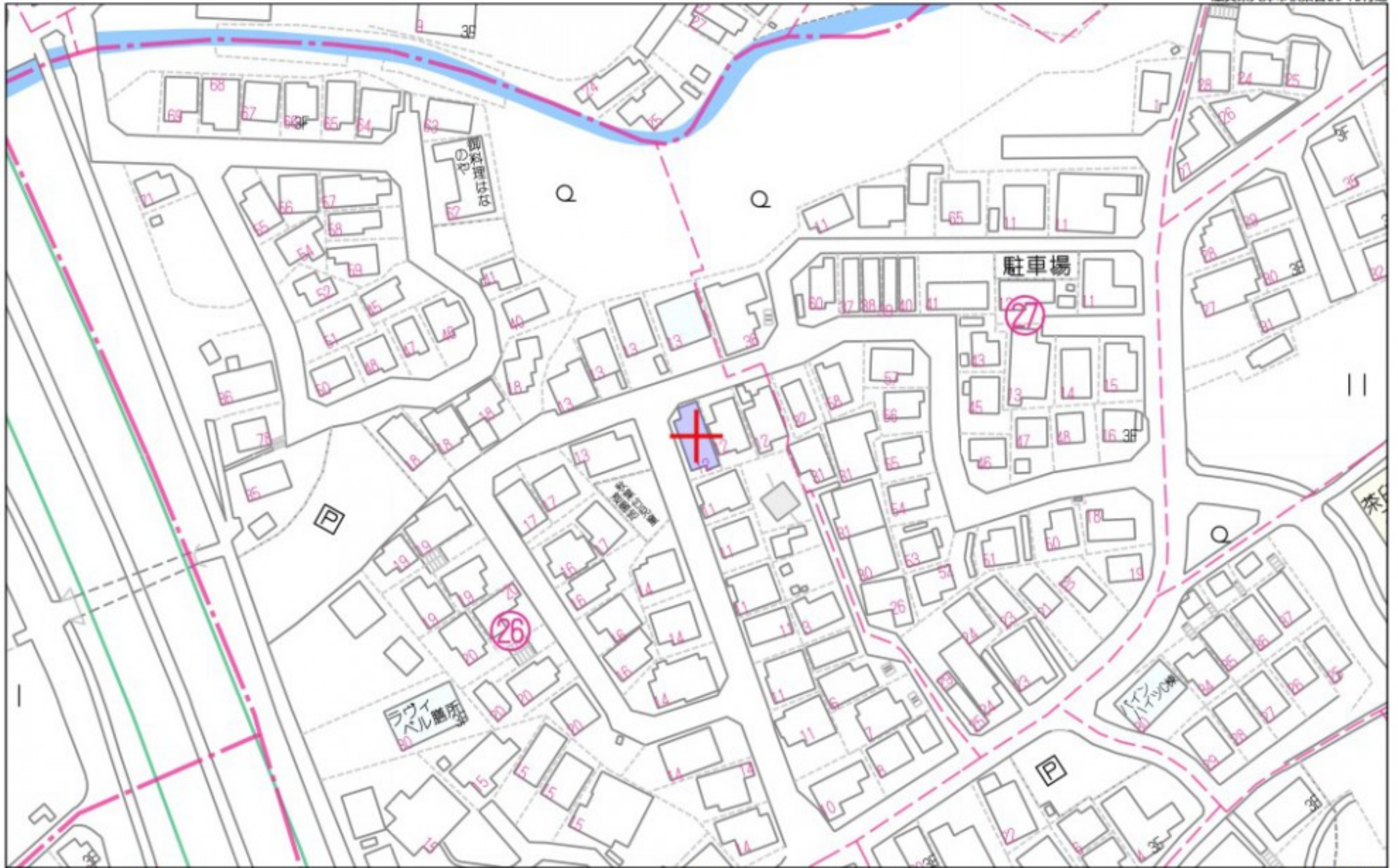
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1141