

| | | | | | | | |
|--|-----------|----|----------------|------|-----------------------------|------|---------------|
| 所在地 | 滋賀県大津市弥生町 | | | 物件種別 | 中古戸建 | | |
| 価格 | 3,080 万円 | 交通 | JR湖西線 唐崎駅 徒歩9分 | 土地面積 | 125.86㎡(約38.07坪) | | |
| | | | | 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| <p>☆JR湖西線「唐崎」駅まで徒歩9分♪ ☆陽当たり良い南向きの物件です♪</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・セブンイレブン 大津唐崎2丁目店：徒歩10分 (750m) ・ハッピーテラダ 大津唐崎店：徒歩7分 (520m) ・フレンドマート 唐崎店：徒歩13分 (1040m) ・ジップドラッグ 唐崎店：徒歩14分 (1070m) ・関西みらい銀行 唐崎支店：徒歩7分 (490m) ・大津唐崎郵便局：徒歩7分 (522m) | | | | 地勢 | 私道負担 | | |
| | | | | 接道状況 | 状況：一方 南西側 幅員6m 公道に9.3m接面 | | |
| | | | | 建物面積 | 82.59㎡(約24.98坪) | | |
| | | | | 構造 | 木造 | 階数 | 地上2階 |
| | | | | 間取り | 3LDK | 築年月 | |
| | | | | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 |
| | | | | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | | | | 駐車場 | | 水道 | 公営 |
| | | | | ガス | オール電化 | 排水 | 下水 |
| | | | | 現況 | 未完成 | 引渡時期 | 相談 2024年09月上旬 |
| | | | | 小学校区 | 唐崎小学校 | 中学校区 | 唐崎中学校 |
| | | | | 備考 | | | |
| 取引形態 | 仲介 | | | | | | |



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

