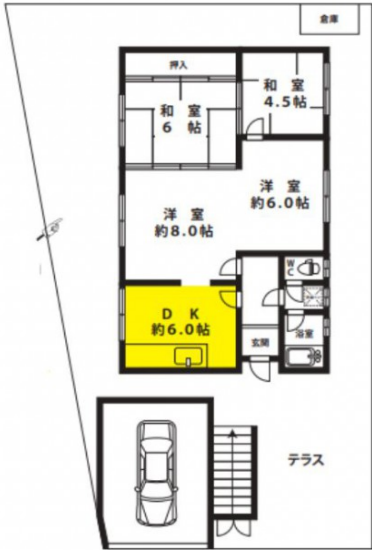



所在地	滋賀県大津市苗鹿2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,480万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩19分	土地面積	149.16㎡(約45.12坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>令和6年4月改装済み！          室内リフォーム済み！          外構・メッシュフェンス新設！          駐車場1台あり！窓が多く、通風・採光良好          ゆったりとした敷地！</p> 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：二方(除角地) 北西側 幅員4m 公道に8m接面 東側 幅員4m 公道に8m接面		
				建物面積	63.35㎡(約19.16坪)		
				構造	木造	階数	地上1階
				間取り	4DK	築年月	1980年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	雄琴小学校	中学校区	日吉中学校				
備考							
取引形態	仲介						



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 [info@ieshiga.jp](mailto:info@ieshiga.jp)

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

