


所在地	滋賀県大津市日吉台1丁目1号棟			物件種別	中古戸建		
価格	3,390万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩14分	土地面積	133.92㎡(約40.51坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆JR湖西線『比叡山坂本』駅まで徒歩14分 ☆小学校(日吉台小)・中学校(日吉中)も徒歩圏内 ☆オール電化物件！ ☆NURO光・制震ダンパー採用物件!! ☆商業施設や教育施設が徒歩圏内の生活便利な立地♪ ☆カースペース並列2台可(※車種による) ～周辺環境～ ・ローソン大津坂本7丁目店 (400m) ・平和堂坂本店 (550m) ・スーパーサンライズ坂本店 (850m) ・ドラッグコスモス木の岡店 (800m)</p> 				地勢	私道負担		
				接道状況	南東側 幅員6.1m 南側 幅員6.1m		
				建物面積	105.57㎡(約31.93坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2024年10月中旬
小学校区	日吉台小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	【その他法令】防火指定2条区域、地すべり等防止法、宅地造成等規制法						
取引形態	仲介						



YEShiga
イエシガ

西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

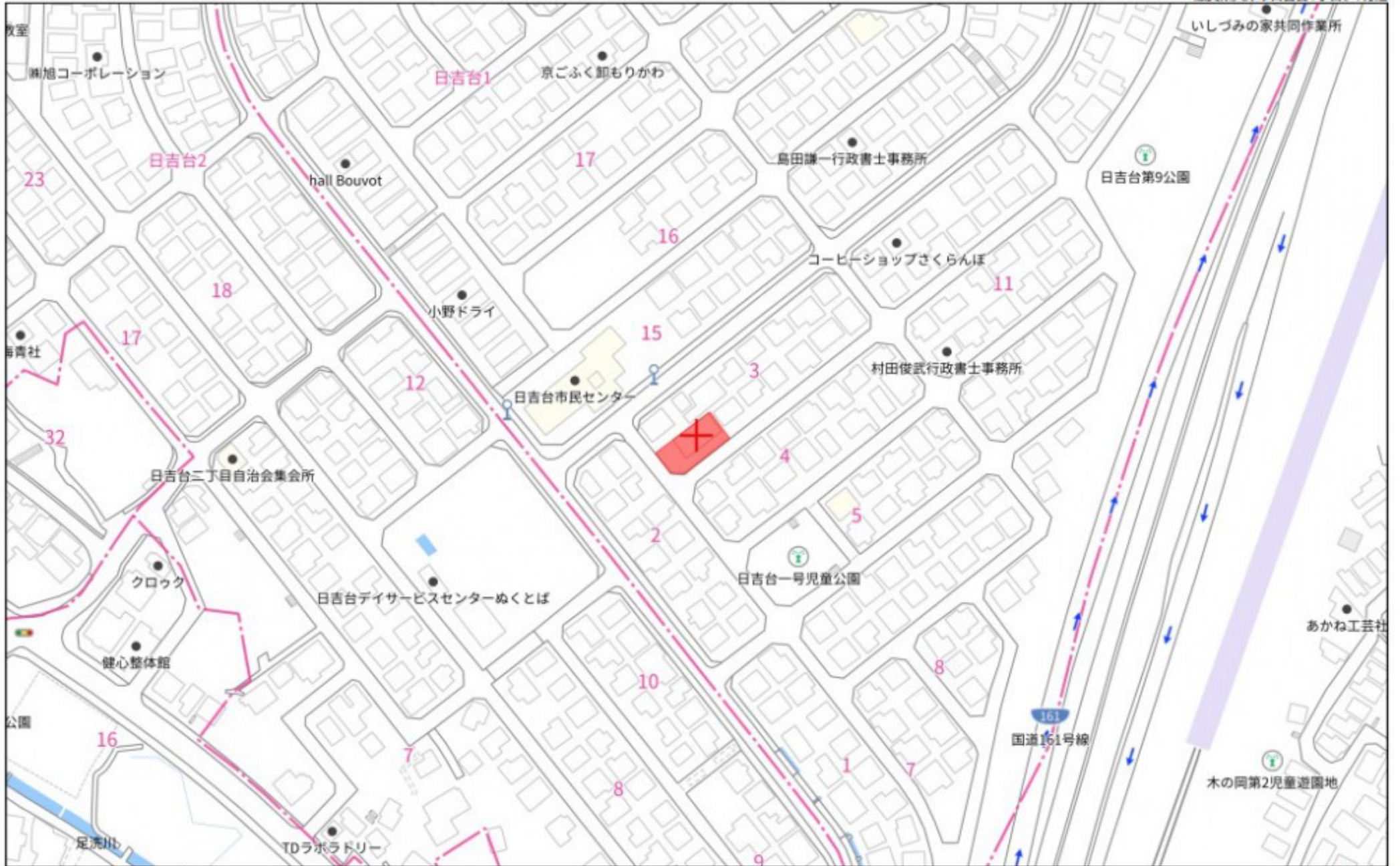


0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



140m

1:2125