

所在地	滋賀県大津市大石中5丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,300万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車24分 バス停：大石小学校前 徒歩17分	土地面積	171.38㎡(約51.84坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：二方(除角地) 北側 幅員6m 公道に11.9m接面 南側 幅員12m 公道に12.9m接面		
				建物面積	110.10㎡(約33.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2002年10月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	大石小学校	中学校区	南郷中学校
				備考	【リフォーム履歴】 2022年9月 給湯器交換 外壁塗装(時期確認中) 土砂災害警戒区域内・売主契約不適合責任免責		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

