

所在地	滋賀県大津市大石中5丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,080 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車29分 バス停：宮前橋 徒歩8分	土地面積	178.76㎡(約54.07坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：二方(除角地) 東側 幅員6m 公道に9.5m接面 北側 幅員6m 公道に9.5m接面		
				建物面積	114.61㎡(約34.66坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2002年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	大石小学校	中学校区	南郷中学校
				備考	2023(令和5)年4月：外壁屋根塗装、2012(平成24)年4月：外壁塗装、2011年5月：太陽光設置(4.8kw)、IHコンロ新調、エコキュート・蓄電池新調		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 / FAX：077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

