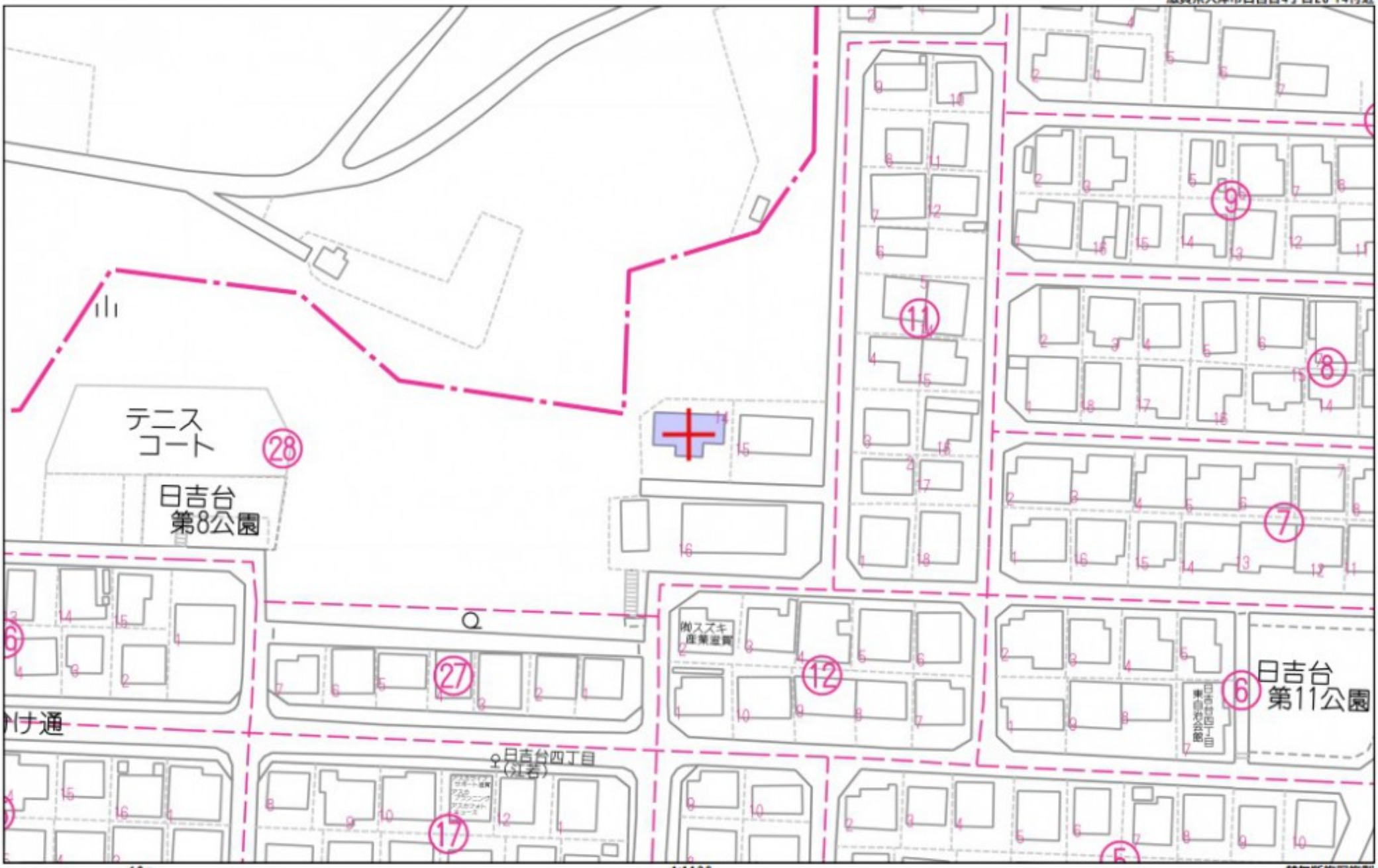
所在地	滋賀県大津市日吉台4丁目		
価格	2,780 万円	交通	JR湖西線　比叡山坂本駅　徒歩24分

☆大和ハウス施工
☆オール電化住宅
☆普通車3台駐車可
☆23011年頃　太陽光発電設置
☆2019年頃　トイレ便器交換

物件種別	中古戸建		
土地面積	380.53㎡(約115.11坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	私道負担	
接道状況	状況：一方 南側　幅員4m　公道に21.6m接面		
建物面積	200.04㎡(約60.51坪)		
構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
間取り	7SLDK	築年月	1999年04月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	80%
駐車場	有（3台）	水道	公営
ガス	オール電化	排水	公共下水
現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	日吉台小学校	中学校区	日吉中学校
備考	※土砂災害警戒区域 ※急傾斜崩壊危険個所 ※屋外広告物禁止区域		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市日吉台4丁目28-14付近



60m　1:1138

Copyright(C)2023 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20230319104350