

所在地	滋賀県大津市滋賀里3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,200万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩11分	土地面積	128.44㎡(約38.85坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆太陽光発電システム搭載(4.18kw)のオール電化住宅!</p> <p>☆2階に子供が遊べるフリースペース</p> <p>☆プール遊びができる庭</p> <p>☆玄関横にシャワー設備有</p> <p>☆2階洋室に書斎有り+WIC</p> <p>☆駐車2台可能!</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・フレンドマート唐崎店: 徒歩8分 ・ハッピーテラダ唐崎店: 徒歩8分 ・ファミリーマート大津唐崎店: 徒歩9分 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況: 一方 北側 幅員5.7m		
				建物面積	99.36㎡(約30.05坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2020年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校				
備考	売主の契約不適合責任免責						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

