所在地	滋賀県大津市千町1丁目		
価格	2,380 万円	交通	JR東海道本線　石山駅　バス乗車12分 バス停：「北千町」停　停歩1分

※駐車3台可！
※日当・通風・眺望良好！
※ゆったりとした間取り！
※20帖のワークスペースは多種多様な趣味に対応！

～周辺環境～
・フレンドマート石山寺辺店：1,140m
・ファミリーマートエフ・マーケット大津南郷店：1,205m
・ドラッグユタカ南郷店：130m
・大津千町簡易郵便局：720m

物件種別	中古戸建		
土地面積	252.34㎡(約76.33坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	状況：一方 西側　幅員6.9m		
建物面積	121.05㎡(約36.61坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	5SLDK	築年月	1980年07月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有（3台）	水道	公営
ガス	都市	排水	公共下水
現況	居住中	引渡時期	相談
小学校区	南郷小学校	中学校区	南郷中学校
備考	※契約不適合責任免責 ※増築未登記部分約72.34㎡有		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市千町1丁目8-14付近

Copyright(C)2023 ZENRIN CO., LTD.
禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20231017111941