

所在地	滋賀県大津市堅田1丁目2号棟			物件種別	中古戸建		
価格	2,690万円	交通	JR湖西線 堅田駅 バス乗車6分 バス停：「仰木道」停 徒歩12分	土地面積	125.75㎡(約38.03坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆堅田くじら保育園まで徒歩7分～8分（500m～600m）なのでお子様の送迎も安心です。</p> <p>☆対面式キッチンはLDKを見渡せるので小さなお子様のいるご家庭も安心です！</p> <p>☆全室収納完備！主寝室にはウォークインクローゼットがあるのでお洋服の収納に困りません。</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・アル・プラザ堅田：1600m</li> <li>・コープかたた店：700m</li> <li>・ローソン 大津仰木の里東店：1100m</li> <li>・セブンイレブン 大津本堅田5丁目店：1200m</li> <li>・大津本堅田郵便局：1300m</li> </ul>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	幅員6m		
				建物面積	103.50㎡(約31.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2024年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	
				ガス		排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	堅田小学校	中学校区	堅田中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

