


所在地	滋賀県守山市小島町			物件種別	中古戸建		
価格	3,080 万円	交通	JR東海道本線 守山駅 バス乗車17分 バス停：旭化成河西ニュータウン東 口 徒歩5分	土地面積	153.00㎡(約46.28坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北東側 幅員6m		
				建物面積	105.99㎡(約32.06坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2004年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有 (3台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	河西小学校	中学校区	守山北中学校
				備考	2025年11月 リフォーム完成予定 ・外壁塗装 ・キッチン、洗面台、トイレ交換 ・モニターホン交換 ・クロス全室貼替え ・フロアタイル張替え ・CF張替え ・畳表替え ・襖、障子張替え ・ダウンライト新設 ・ハウスクリーニング		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



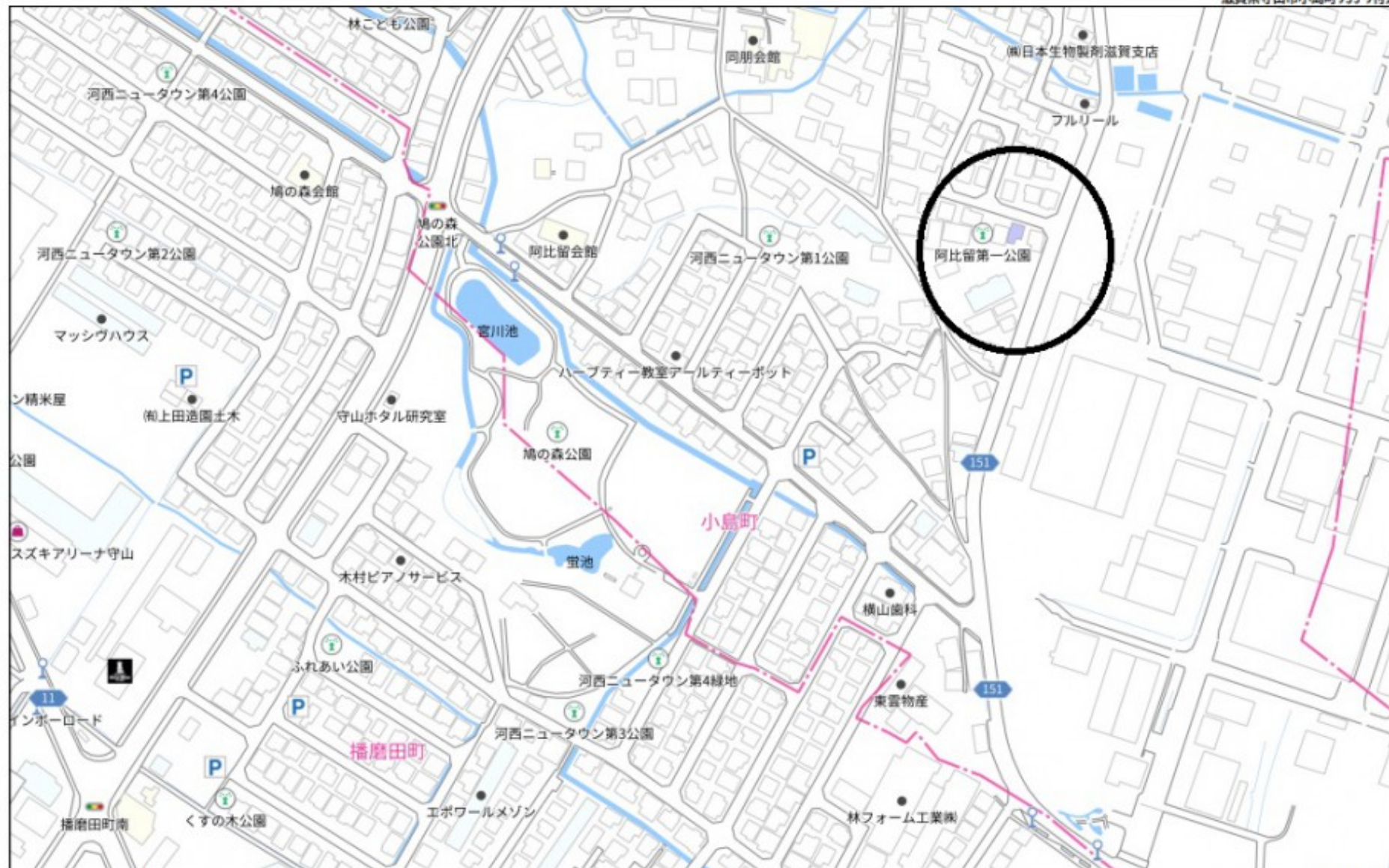
0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140 m

12797