


所在地	滋賀県大津市一里山2丁目(店舗付)			物件種別	中古戸建		
価格	4,500万円	交通	JR東海道本線 瀬田駅 徒歩11分	土地面積	187.62㎡(約56.75坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
 <p>令和6年1月 フルリノベーション♪</p> <ul style="list-style-type: none"> ・クロス全張替え・勝手口新設 ・バルコニー新設・1階屋根改修 ・外壁塗装・2Fトイレ新設 ・キッチン新調・ユニットバス新調 ・洗面化粧台新調・内窓サッシ ・全室珪藻土塗り替え済み ・玄関新調・1Fカーポート新設 ・1階エコカパット新調・1F畳新調 ・フローリング全張替え ・1Fトイレ新調・電動シャッター ・襖、障子貼り替え・2FCL建具新調 				地勢	私道負担		
				接道状況	南西側 幅員5m 公道に10m接面		
				建物面積	109.72㎡(約33.19坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1984年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	瀬田東小学校	中学校区	瀬田北中学校
				備考	契約不適合責任免責		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

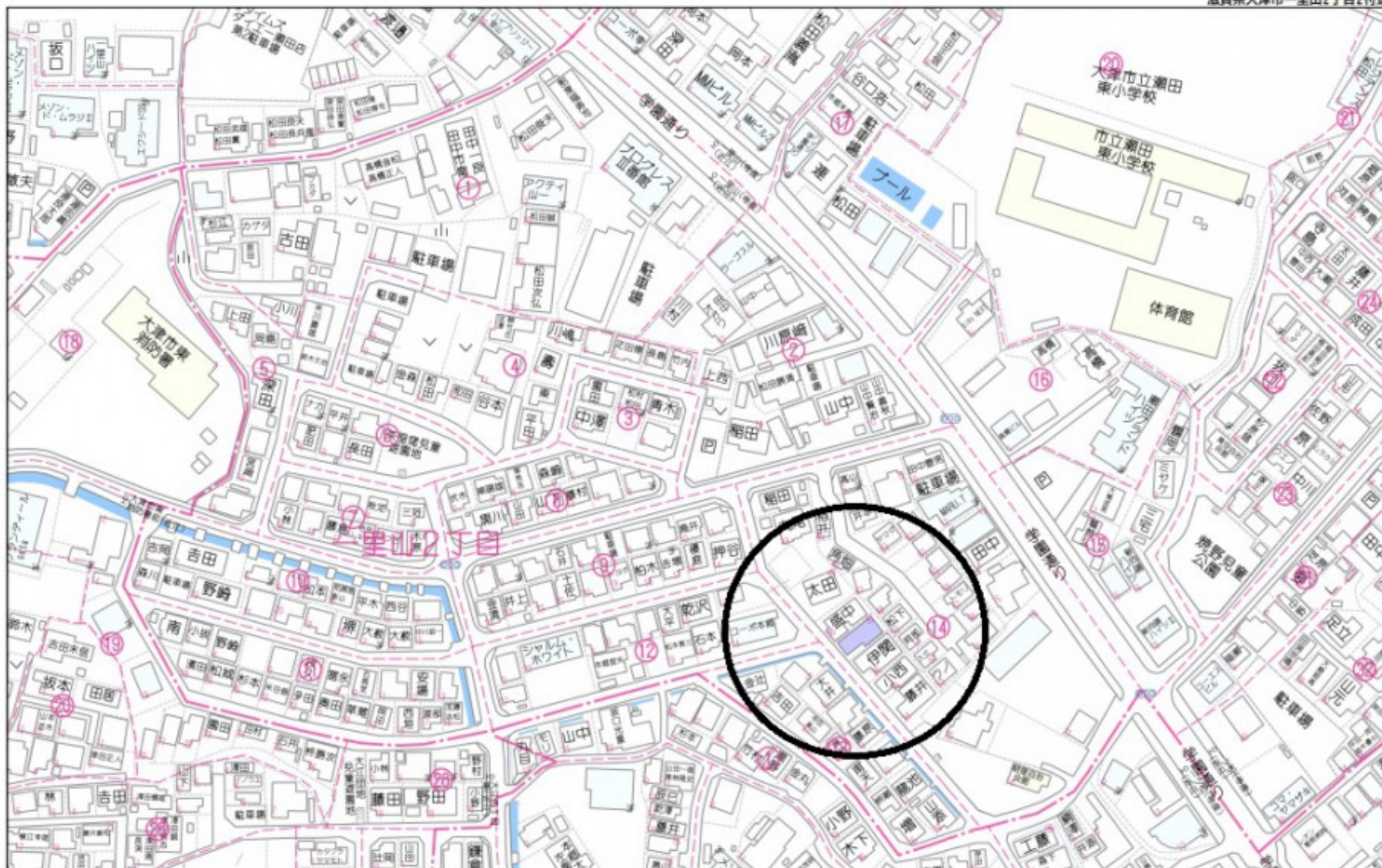
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



80 m

1:1977