






所在地	滋賀県大津市苗鹿2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,588 万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩18分	土地面積	321.07㎡(約97.12坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆敷地面積 約97.12坪</p> <p>☆バルコニーから琵琶湖が見えます！</p> <p>☆湖西線おごと駅歩18分</p> <p>☆2台駐車可</p> <p>☆琵琶湖眺望有</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ローソンおごと温泉店 (462m) ・ファミリーマートおごと温泉店 (905m) ・大津雄琴郵便局 (753m) 				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 東側 幅員4.8m		
				建物面積	143.78㎡(約43.49坪)		
				構造	木造	階数	地上3階
				間取り	6SLDK	築年月	1996年02月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有 (2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	雄琴小学校	中学校区	日吉中学校
				備考	買主様司法書士指定有 売主の契約不適合責任は土地のみ。		
取引形態				仲介			



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60 m

1:1404