

所在地	滋賀県守山市小島町			物件種別	中古戸建		
価格	3,280 万円	交通	JR東海道本線 守山駅 バス乗車9分 バス停：新阿比留口 徒歩1分	土地面積	150.29㎡(約45.46坪)		
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北東側 幅員6m 公道に11.7m接面		
				建物面積	101.01㎡(約30.55坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1998年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有 (3台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	河西小学校	中学校区	守山北中学校
				備考	※現況有姿取引※売主の契約不適合責任免責 リフォーム履歴 (2023年11月) ・外壁/屋根塗装、防水工事・新調 (キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ2ヶ所、モニターホン) ・クロス全面張替 ・床全面上張り ・建具一部新調		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

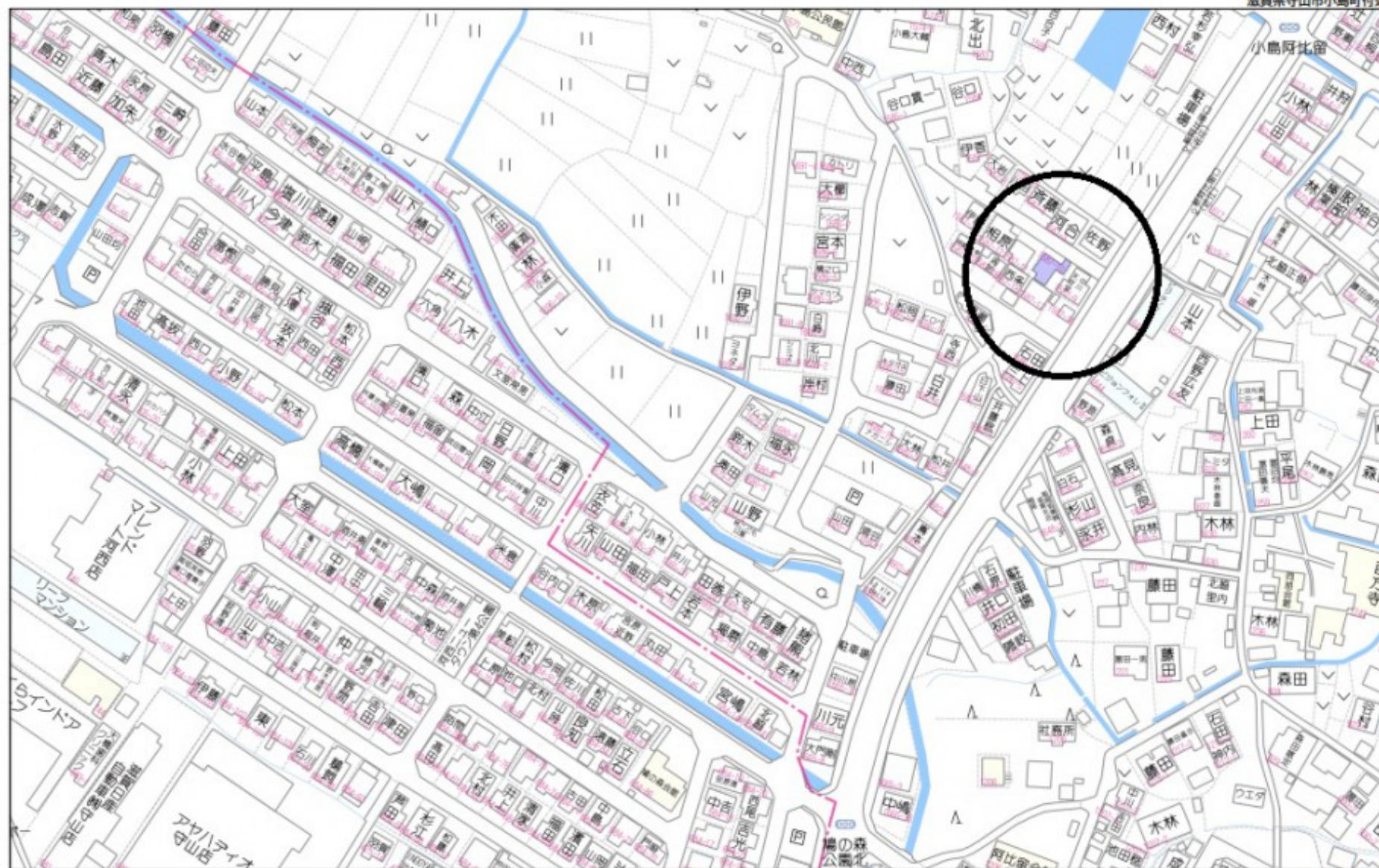
宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

滋賀県守山市小島町付近

小島阿比留



80m

1:1975

禁無断複写複製

西和不動産株式会社

Z21149943-2024032102627

Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.