

所在地	滋賀県守山市木浜町			物件種別	中古戸建		
価格	2,980万円	交通	JR東海道本線 守山駅 バス乗車22分 バス停：ネオヴィータ前 徒歩2分	土地面積	169.93㎡(約51.40坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北側 幅員6m 公道に13.5m接面		
				建物面積	127.13㎡(約38.45坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	2002年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	居住中	引渡時期	相談 2025年10月下旬
				小学校区	速野小学校	中学校区	明富中学校
				備考	リフォーム履歴 平成24年 インナー窓設置 令和4年 家庭用自然冷媒CO2ヒートポンプ給湯器取替 令和6年 浴室取替・洗面台取替・1階・2階トイレ取替・ウッドデッキ設置 令和7年 キッチン取替・畳・襖新品 現況優先		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株)草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



140m

1:2792