


所在地	滋賀県大津市堅田 1 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,899 万円	交通	JR湖西線 堅田駅 徒歩20分	土地面積	125.39㎡(約37.93坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆5LDK再生住宅！  ☆アル・プラザ堅田まで車で約4分、業務スーパー堅田店まで徒歩約7分！  ☆リフォーム2024年6月完成予定！  【リフォーム内容】  ・水回り：キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品  ・外装：外壁塗装、屋根塗装  ・内装：クロス張替え、給湯器交換、建具交換  ～周辺環境～  ・業務スーパー堅田店：約550m  ・セブンイレブン大津本堅田5丁目店：約950m  ・アル・プラザ堅田：約1,300m</p> 				地勢	私道負担		
				接道状況	北東側 幅員6m		
				建物面積	115.92㎡(約35.06坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1994年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	堅田小学校	中学校区	堅田中学校				
備考	第2高度地区、建築基準法22条指定地域						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

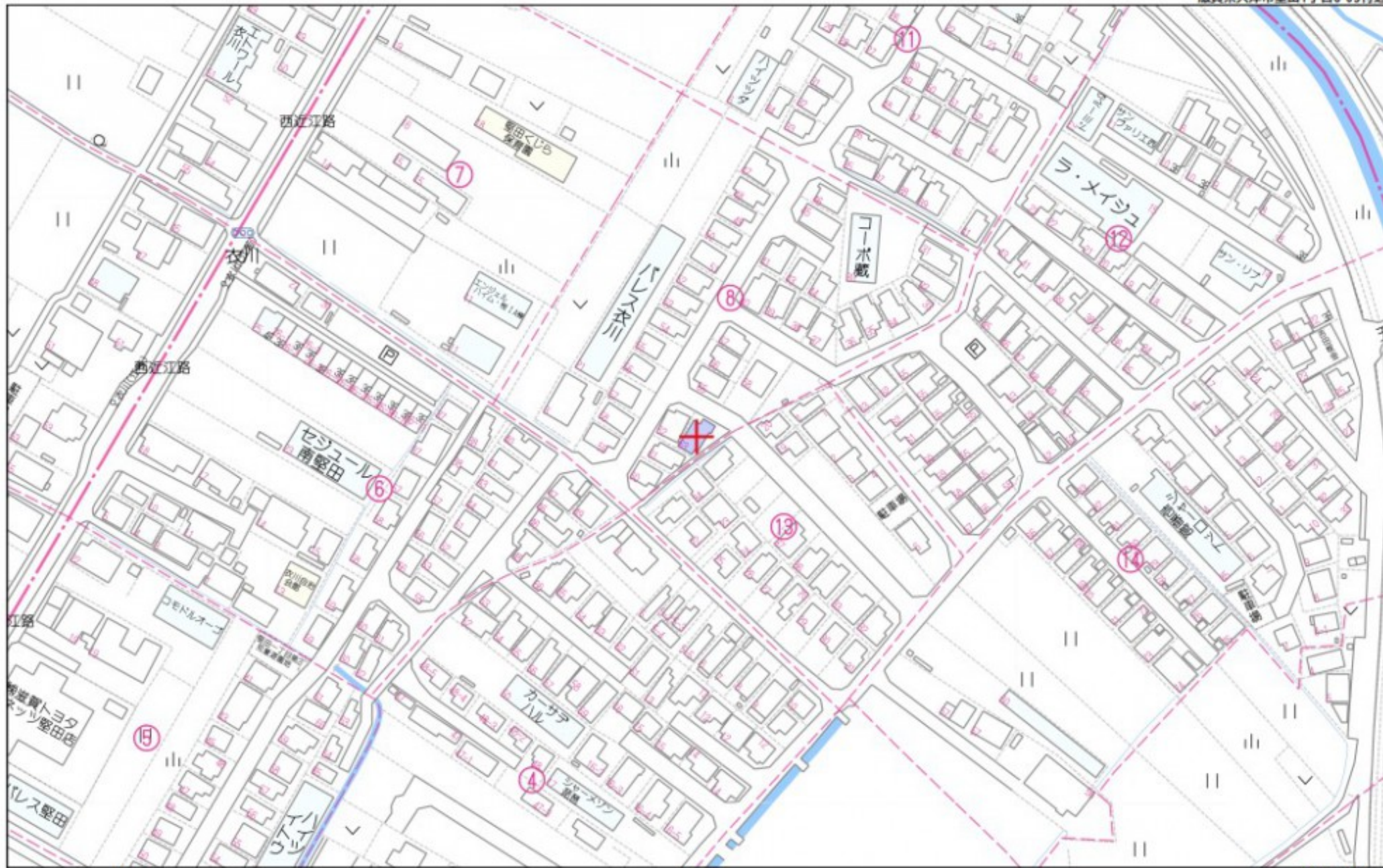
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1732