

所在地	滋賀県大津市大石東5丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,880 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車23分 バス停：宮前橋 徒歩8分	土地面積	189.22㎡(約57.23坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	高台	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6.9m 公道に14.8m接面 北側 幅員9.8m 公道に13.9m接面		
				建物面積	125.87㎡(約38.07坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1985年02月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス		排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	大石小学校	中学校区	南郷中学校
				備考	土砂災害警戒区域 2025年5月リフォーム済(屋根塗装・キッチン、浴室、洗面、トイレ新調・CF貼替・フローリング貼替・クロス貼替・畳新調・給湯器新調・ハウスクリーニング等)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

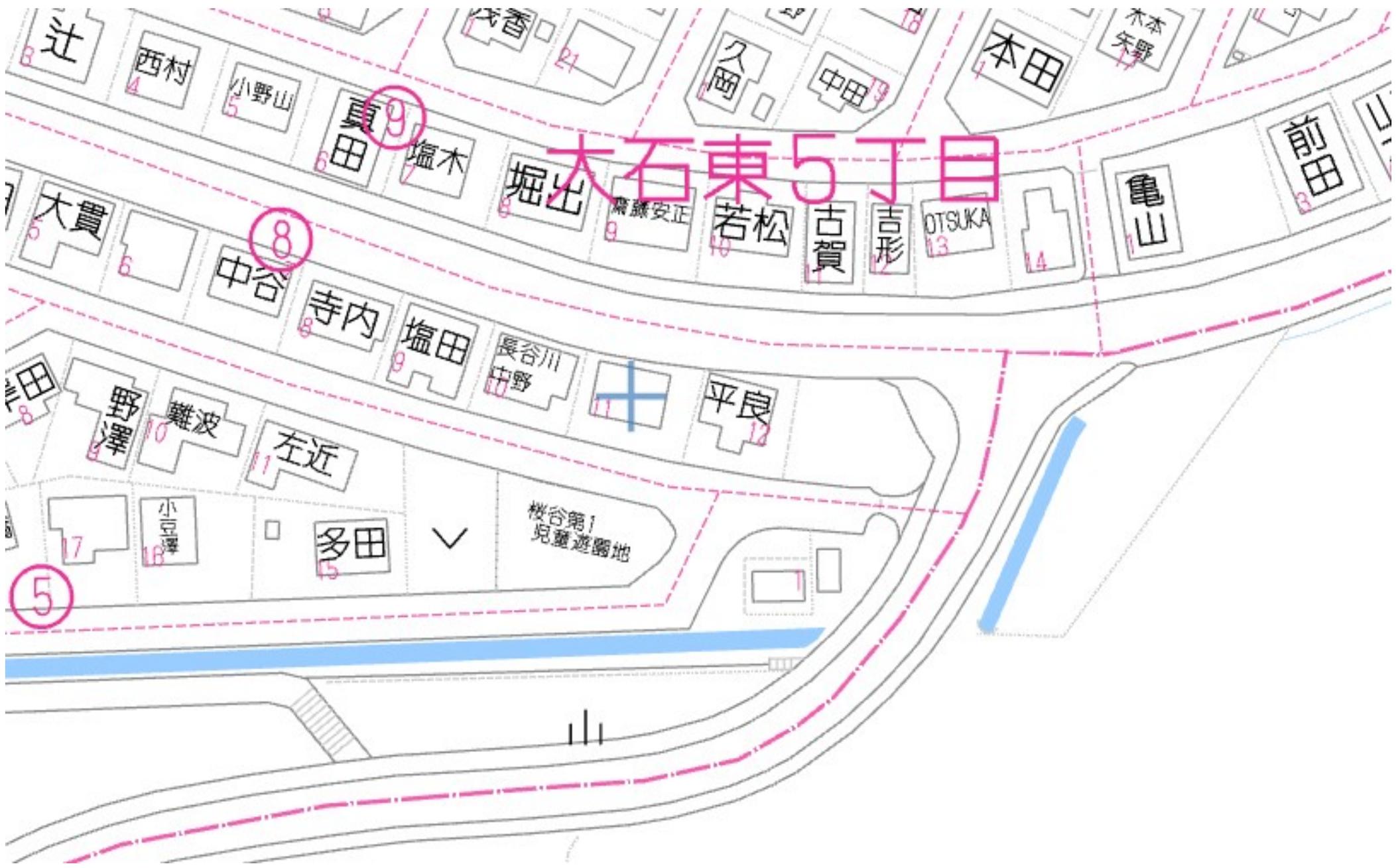
0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

大石東5丁目



5

8

9

堀出

藤原安正

若松

古賀

吉形

OZUKA

龜山

前田

中谷

寺内

塩田

長谷川
中野

平良

野澤

難波

左近

多田

桜谷第1
児童遊園地

小豆澤

17

18

15

+

9

10

11

12

13

14

15

16

16

9

7

1

21

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17

9

6

5

4

8

17