



所在地	滋賀県大津市下阪本2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,150万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩12分	土地面積	180.43㎡(約54.58坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
 <p>☆JR唐崎駅徒歩12分 ☆住友林業の家 ☆平成8年9月建築 ☆土地54.58坪 ☆4LDK+2納戸 ☆閑静な住宅地 ☆陽当たり&通風良好 ☆眺望良好(2階からは琵琶湖が眺められます) ☆駐車可</p> <p>【リフォーム履歴】 ・2013年1月：内窓設置工事 ・2016年7月：外壁塗装工事</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北東側 幅員6m		
				建物面積	142.42㎡(約43.08坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4SLDK	築年月	1996年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校
				備考	現状有姿取引 売主の契約不適合責任免責		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

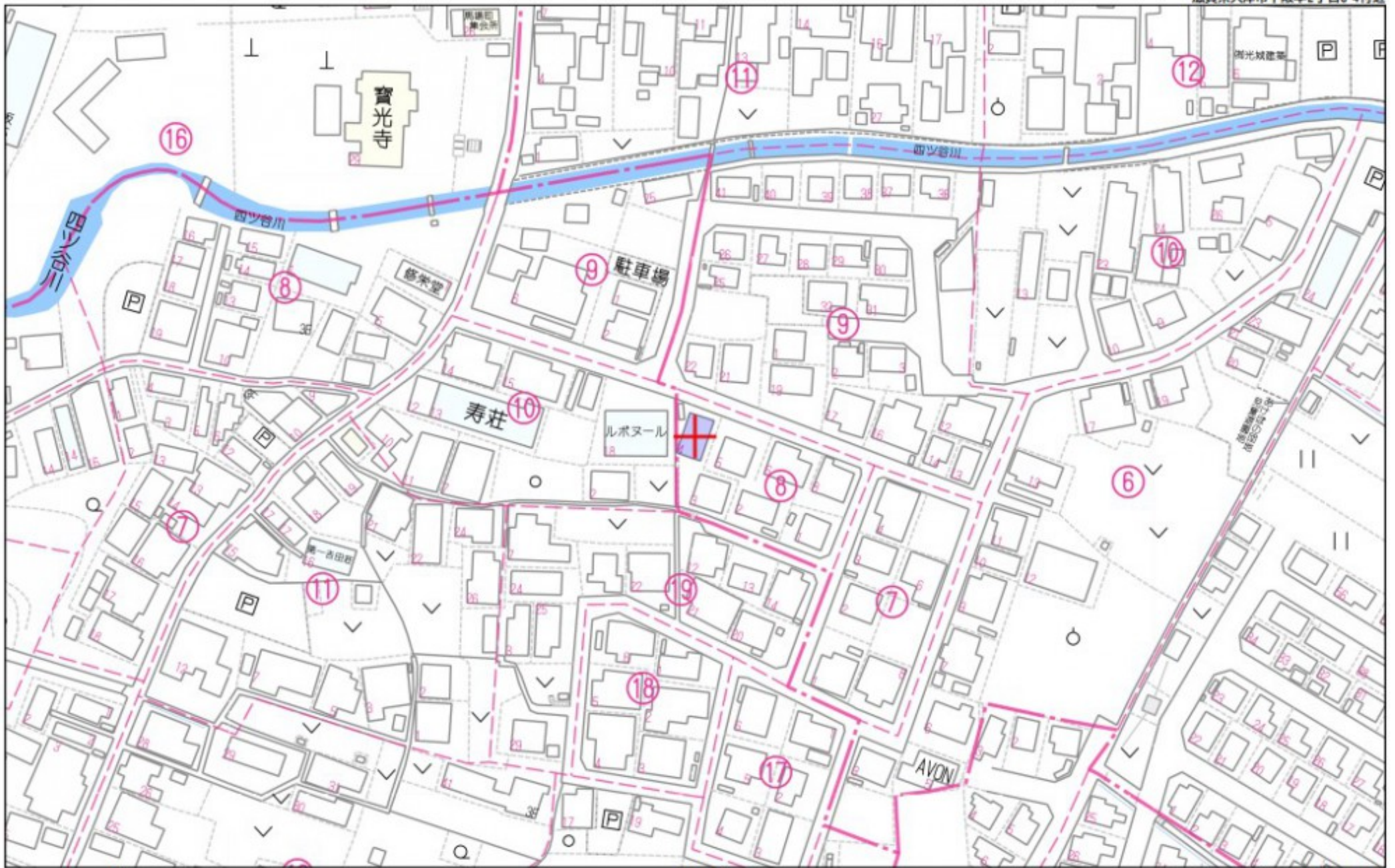
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1403