所在地	滋賀県草津市橋岡町		
価格	4,430 万円	交通	JR東海道本線　南草津駅　徒歩17分

【草津市橋岡町】
モデルハウス分譲
築後未入居

☆長期優良住宅
☆高気密・高断熱住宅
☆耐震等級３取得
☆全室無垢フローリング
☆家具・エアコン・照明付

•老上こども園　徒歩9分（約700m）
•老上小学校　徒歩10分(約750m)
•老上中学校　徒歩9分(約650m)

JR南草津駅まで徒歩17分

物件種別	中古戸建		
土地面積	172.37㎡(約52.14坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	南東側　幅員6.4m　公道に11.28m接面		
建物面積	99.16㎡(約29.99坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2023年02月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場		水道	公営
ガス	都市	排水	下水
現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	老上小学校	中学校区	老上中学校
備考	外構工事代金別途費用要　1,800,000円（税込み） 築後未入居		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

西和不動産(株)草津店

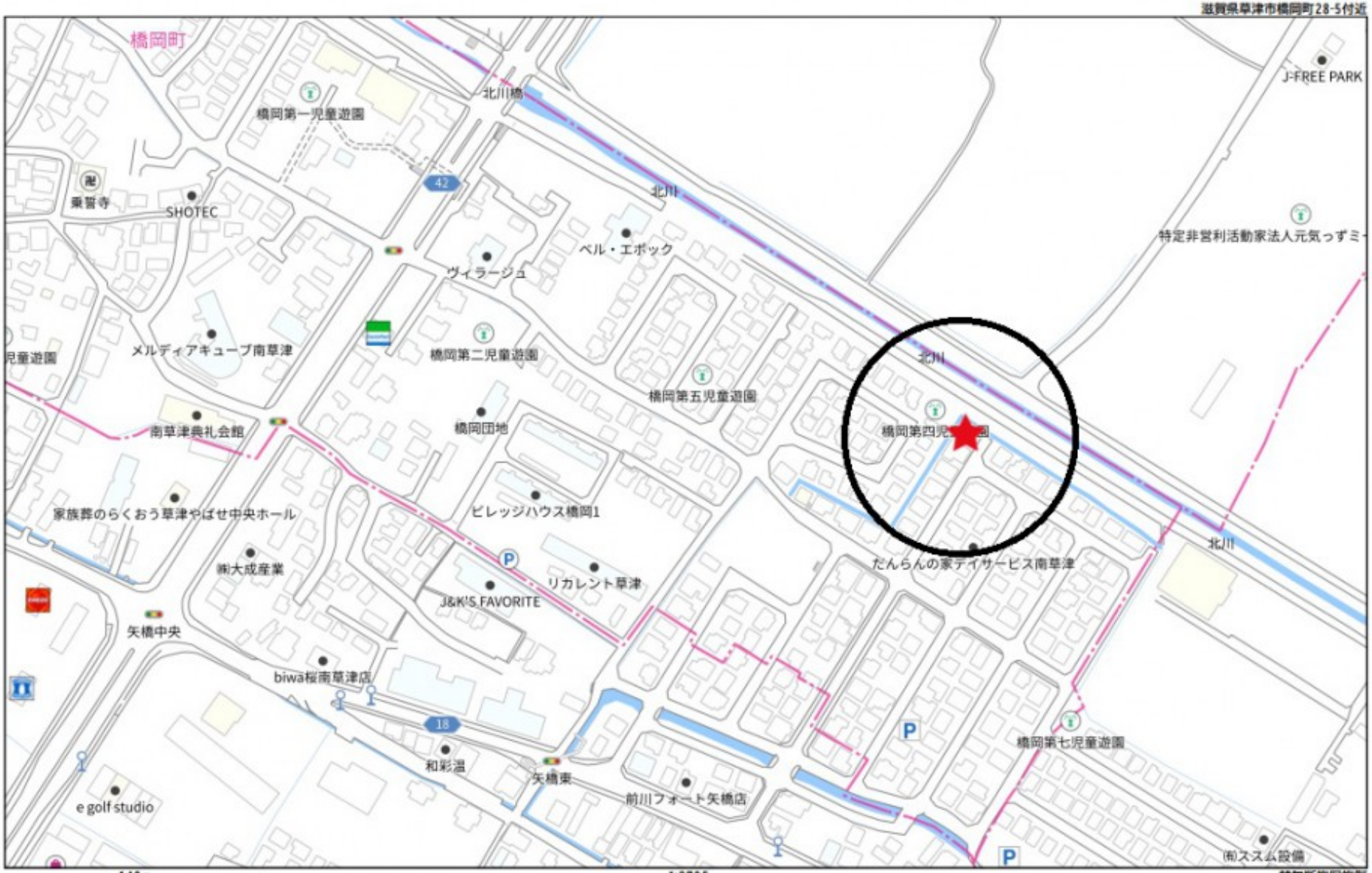
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818　info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 ／ FAX：077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県草津市橋岡町28-5付近



Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産株式会社
Z21149943-20240502112853