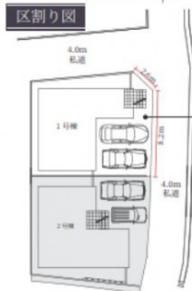


所在地	滋賀県大津市桜野町1丁目1号地			物件種別	中古戸建		
価格	3,598 万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩8分	土地面積	111.21㎡(約33.64坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	東側 幅員4m 北側 幅員4m		
				建物面積	102.68㎡(約31.06坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2024年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	160%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	完成済	引渡時期	相談
				小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校
				備考			
				取引形態	仲介		



- ☆JR湖西線「大津京」駅徒歩8分
- ☆収納付きLDK19.5帖！
- ☆北角地で解放感あり
- ☆スーパー、薬局、コンビニ、公園など徒歩13分圏内

～周辺環境～

- ・バロー茶が崎店：徒歩13分(約1,000m)
- ・スギ薬局大津京駅前店：徒歩10分(約750m)
- ・ファミリーマート大津京駅前店：徒歩8分(約600m)



# 西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

