

所在地	滋賀県栗東市小柿 2 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,480 万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩27分	土地面積	155.57㎡(約47.05坪)		
栗東市小柿2丁目 ◆JR東海道本線「栗東駅」…徒歩27分 ◆JR東海道本線「草津駅」…徒歩27分 ☆オール電化☆太陽光発電システム7.58kW☆   ▽治田西小学校…徒歩11分 ▼フレンドマートD小柿店…徒歩16分 ▼パロー栗東荻原店…徒歩17分				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員6m		
				建物面積	102.67㎡(約31.05坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2013年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有 (3 台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	治田西小学校	中学校区	栗東西中学校
				備考	太陽光発電システム 7.58KW 売主の契約不適合責任免責 浴室扉・給湯器モニターに不具合有り		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525- 0032 草津市大路2丁目14- 7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

