

所在地	滋賀県大津市大石中5丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,780万円	交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 バス乗車15分 バス停：宮前橋 停歩13分	土地面積	173.89㎡(約52.60坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北側 幅員6m 公道に12.4m接面		
				建物面積	92.74㎡(約28.05坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2001年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	大石小学校	中学校区	南郷中学校
				備考	現状有姿取引 令和7年8月リフォーム済 【リフォーム内容】 ・キッチン、キッチンパネル、ユニットバス、洗面台、洗濯パン、 モニターホン新調・クロス全室張替・フロアタイル張替・CF張替・室内一部塗装 ・網戸一部張替・畳表替・襖張替・障子張替・ハウスクリーニング		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

