

所在地	滋賀県大津市滋賀里 3 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,980 万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩11分	土地面積	128.44㎡(約38.85坪)		
☆太陽光発電システム搭載（4.18kw）のオール電化住宅！ ☆2階に子供が遊べるフリースペース ☆プール遊びができる庭 ☆玄関横にシャワー設備有 ☆2階洋室に書斎有り+WIC ☆駐車2台可能！				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北側 幅員6m		
				建物面積	99.36㎡(約30.05坪)		
				構造	木造	階数	地上1階
				間取り	3LDK	築年月	2020年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（2台）	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校
				備考	～周辺環境～ ・フレンドマーケット唐崎店：徒歩8分 ・ハッピーテラダ唐崎店：徒歩8分 ・ファミリーマート大津唐崎店：徒歩9分		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL：0120- 996- 004 / FAX：077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

