

所在地	滋賀県大津市馬場2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	8,900万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩2分	土地面積	252.98㎡(約76.52坪)		
☆2沿線利用可能な立地 ☆スーパー、公園、総合病院、役所、郵便局、コンビニ、小学校が徒歩10分圏内の立地 ☆普通車4台駐車可能(車種による) ☆オール電化住宅 ☆約28帖のLDK ☆納戸、シューズインクローゼットを設けた収納豊富な設計				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員4m 私道に10.7m接面		
				建物面積	179.50㎡(約54.29坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2005年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
				建ぺい率	80%	容積率	200%
				駐車場	有(4台)	水道	
				ガス	オール電化	排水	
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	平野小学校	中学校区	打出中学校
				備考	売主契約不適合責任免責 現状有姿引渡し 公法届出要す 境界指示のみ 都市計画道路有 第6種高度地区 景観法:近隣商業地景観区		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

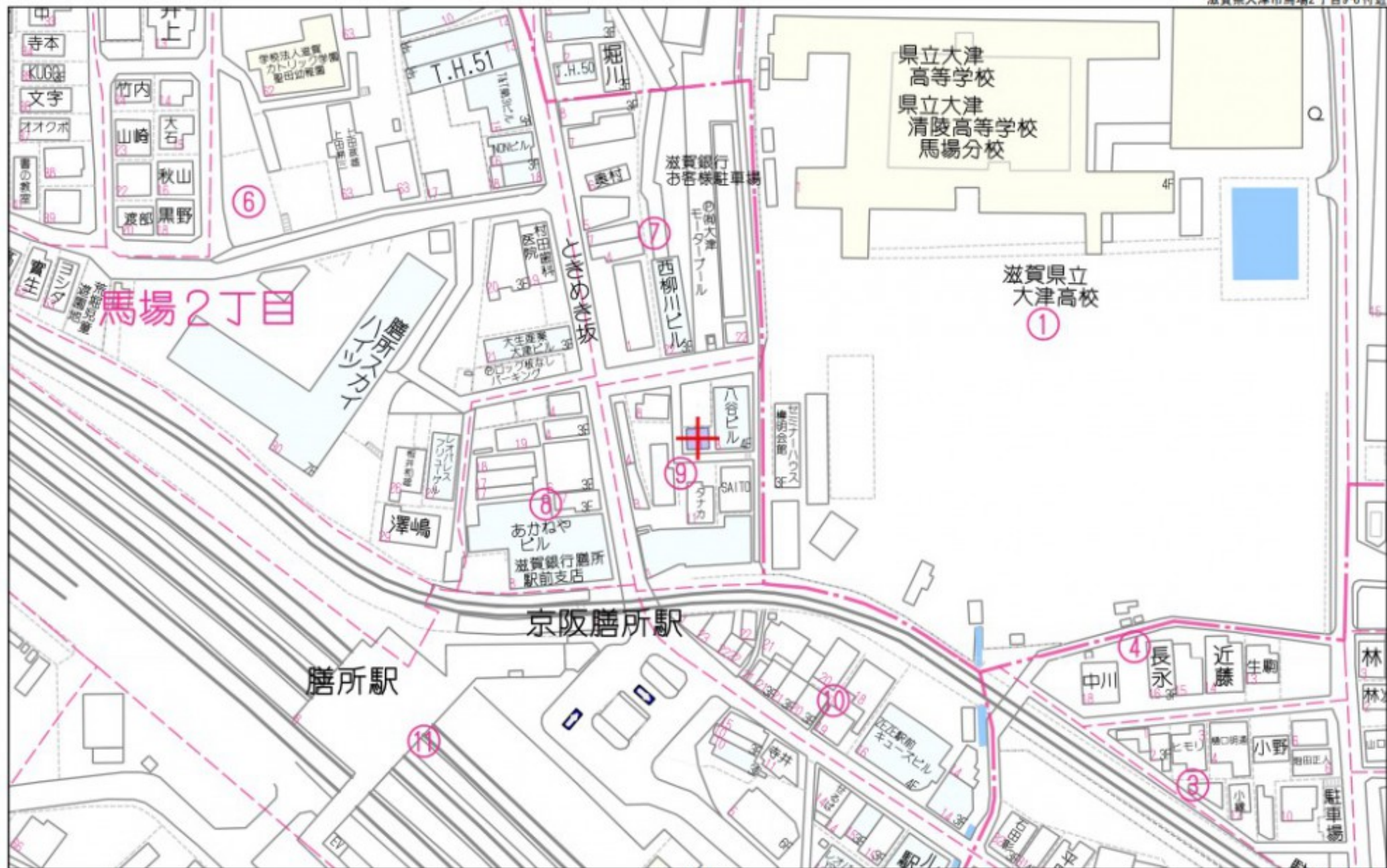


0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

11398