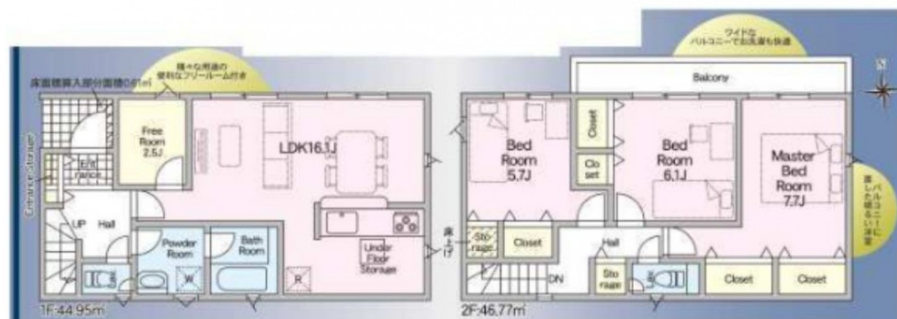


所在地	滋賀県大津市坂本7丁目1号棟			物件種別	中古戸建		
価格	2,880万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩8分	土地面積	89.69㎡(約27.13坪)		
☆2WAYアクセス可能 ・JR「比叡山坂本」駅徒歩8分 ・京阪「坂本比叡山口」駅徒歩11分 ☆3LDKでファミリーにも最適 ☆各居室に収納スペース有り！ ☆様々な用途の便利なフリールーム付き♪				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：二方(除角地) 北側 幅員4m 公道に8.9m接面 西側 幅員7m 公道に6.2m接面		
				建物面積	91.11㎡(約27.56坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2025年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2025年08月下旬
				小学校区	坂本小学校	中学校区	日吉中学校
				備考	建物面積に別途ポーチの一部約0.61平米有り 【周辺環境】 ・ローソン大津坂本七丁目店 約420m ・平和堂坂本店 約260m ・比叡山坂本保育園 約570m ・大津坂本本町郵便局 約590m ・滋賀銀行坂本支店 約440m		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

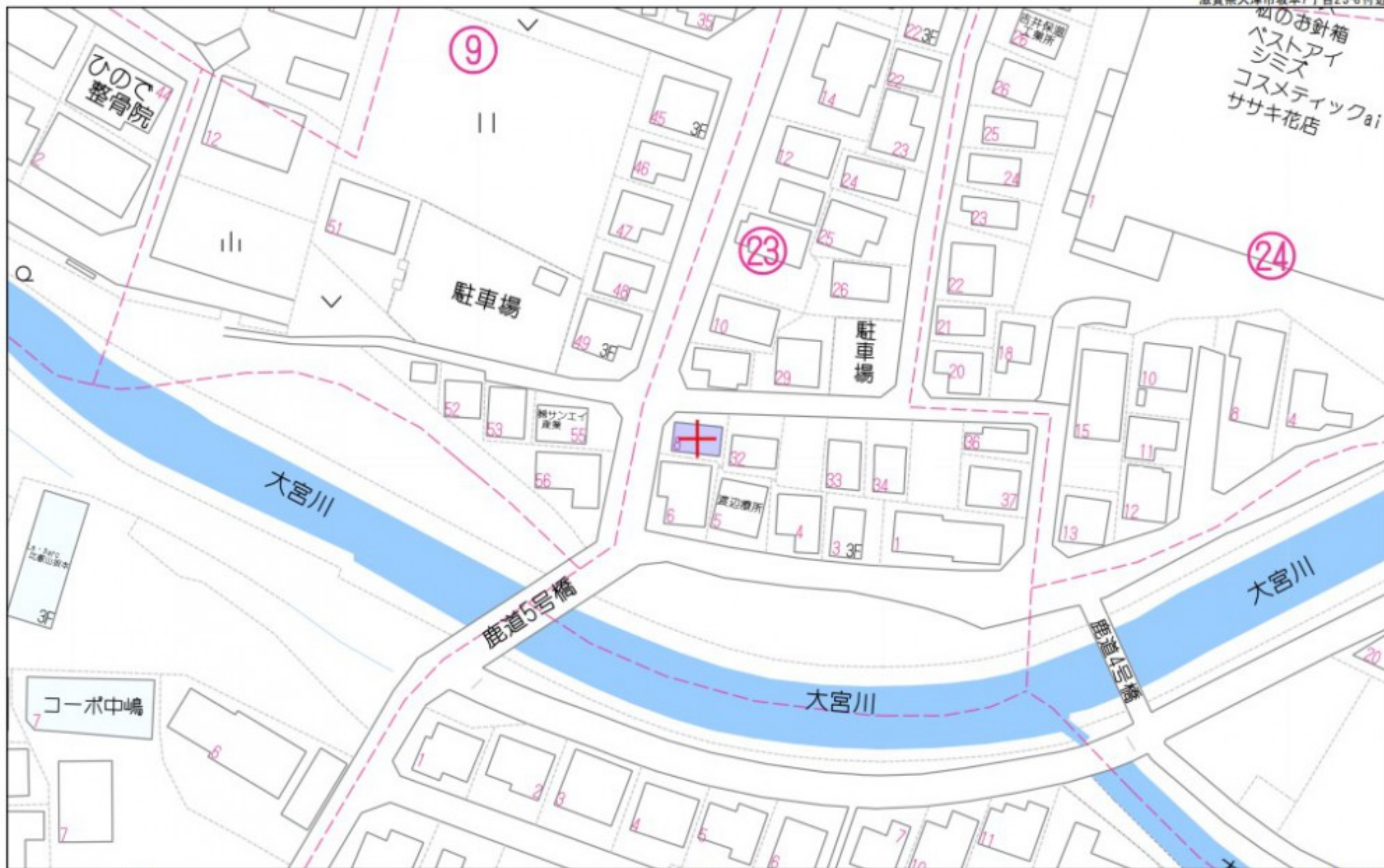
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



おの針箱
ベストアイ
シミズ
コスメティックai
ササキ花店

40m

1800