所在地	京都府京都市西京区大枝北沓掛町		
価格	2,480 万円	交通	阪急京都本線　桂駅　バス乗車25分 バス停：西桂坂　停歩3分

物件種別	中古戸建		
土地面積	154.97㎡(約46.87坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	状況：一方 南側　幅員6.4m　公道に11.5m接面		
建物面積	114.27㎡(約34.56坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	5LDK	築年月	1987年08月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	80%
駐車場	有	水道	公営
ガス	都市	排水	公共下水
現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	桂坂小学校	中学校区	大枝中学校
備考	水路占用使用料：年額3,900円		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

西和不動産(株)大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818　info@ieshiga.jp

TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/