


所在地	京都府京都市西京区大原野上里南ノ町			物件種別	中古戸建		
価格	2,180万円	交通	阪急京都本線 東向日駅 バス乗車11分 バス停：勝山町 徒歩5分	土地面積	67.68㎡(約20.47坪)		
<p>☆全居室6畳以上！ ☆南向きで日当たり良好！ ☆閑静な住宅街 ☆スーパーやホームセンターまで徒歩圏内！</p> 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 私道に5.98m接面		
				建物面積	73.70㎡(約22.29坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2001年06月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談 2025年03月下旬
				小学校区	上里小学校	中学校区	大原野中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責 都市計画道路に一部かかっています		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>