

所在地	京都府長岡京市東和苑			物件種別	中古戸建		
価格	3,990万円	交通	JR東海道本線 長岡京駅 徒歩12分	土地面積	88.54㎡(約26.78坪)		
フラット35S対応物件 Low-eガラス使用 南向きの広々バルコニー 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側 幅員4.8m		
				建物面積	93.55㎡(約28.29坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2024年08月
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	完成済	引渡時期	相談				
小学校区	長岡第九小学校	中学校区	長岡第三中学校				
備考							
取引形態	売主						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>