

所在地	京都府京都市右京区西京極西衣手町4号棟			物件種別	中古戸建		
価格	4,198万円	交通	阪急京都本線 西京極駅 徒歩19分	土地面積	60.38㎡(約18.26坪)		
☆買ってきた日用品や食品もそのまま収納でき、家事の効率化が図れます。 ☆季節ごとの面倒な衣替えも不要に。 ☆広々とした階段ホール ☆リビングのスタディコーナーで家族間のコミュニケーションが活発に。 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢			
				接道状況	南西側 幅員6m 北側 幅員7.93m		
				建物面積	113.80㎡(約34.42坪)		
				構造	木造	階数	地上3階
				間取り	3SLDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場		水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
				小学校区	葛野小学校	中学校区	西京極中学校
				備考	~周辺環境~ ・京都ファミリー：徒歩約24分 ・イオンモール京都五条：徒歩約24分 ・ローソン梅津高辻店：徒歩約4分 ・ドラッグスギ梅津南広町店：徒歩約8分		
				取引形態	仲介		

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>