所在地		京都府長岡京	京市今里樋ノ尻	物件種別	中古戸建			
価格	3,280 万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩18分	土地面積	102.19㎡(約30.91坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
☆田園風景の広がる閑静な住宅地! ☆角地のため開放的な立地♪						私道負担		
					状況:二方(除角地) 西側 幅員6m 南側 幅員6m			
☆小学校まで徒歩約7分! ☆平坦地でお子様の通学にも安心♪ ☆教育施設まで徒歩圏内で子育て世帯にオススメの住環境!				建物面積	98.41㎡(約29.76坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	2004年08月	
			CL	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
			2/2	建ぺい率	60%	容積率	100%	
日本 日					有 (1台)	水道	公営	
8	玄関 LDK 16.25帖		洋室 10帖 洋産 ※	ガス	都市	排水	公共下水	
押入	和室)	A=:M	現況	空家	引渡時期	相談	

小学校区

備考

玄関	LDK 16.25帖		洋室 10帖		6.5帖 CL 洋塞 Shi
和室 4.5帖		••	ベラン	y	

【周辺環境】
・業務スーパー西向日店:徒歩11分(約850m)
・スーパーマツモト大原野店:徒歩19分(約1500n

長岡第七小学校

契約不適合責任免責

・ファミリーマート長岡京野添店:徒歩7分(約500m) ・ドラッグストアホップス長岡店:徒歩6分(約450m)

取引形態 仲介



0120-604-818 info@ieshiga.jp

中学校区

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/

長岡第二中学校

