

所在地	京都府長岡京市今里川原			物件種別	中古戸建			
価格	3,920 万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩12分	土地面積	102.73㎡(約31.07坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
				地勢	平坦	私道負担		
【セキスイハイムのお家】軽量鉄骨の安心住宅！ ☆土地31坪超の角地 ☆2019年リノベーション済 ☆太陽光パネル付！ ☆1階2階ともに収納充実  https://www.ieshiga.jp/				接道状況	状況：角地 北東側 幅員6m 北西側 幅員6m			
				建物面積	102.42㎡(約30.98坪)			
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階	
				間取り	3LDK	築年月	1999年02月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	100%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	居住中	引渡時期	相談	
				小学校区	長岡第七小学校	中学校区	長岡第二中学校	
備考	文化財保護法 備考：法22条区域、屋外広告物条例 【リノベーション内容】 2013年9月 太陽光発電パネル5.94kw設置工事、外壁・屋根塗装工事 2016年6月 給湯器交換 2019年7月 キッチン・洗面・浴室・トイレ・クロス・フローリング・建具・交換等							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

