

所在地	京都府長岡京市神足橋本			物件種別	中古戸建		
価格	2,380 万円	交通	JR東海道本線 長岡京駅 徒歩20分	土地面積	93.30㎡(約28.22坪)		
 ☆オール電化住宅！ ☆JR東海道本線「長岡京」駅徒歩20分 ☆前面道路 公道:幅員約6.3m ☆両面バルコニー付き！ ☆スーパー、コンビニ、ドラッグストアが 近隣にあり周辺環境充実♪				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南西側 幅員6.3m 公道に4.6m接面		
				建物面積	83.01㎡(約25.11坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2005年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	工業
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	長岡第九小学校	中学校区	長岡第三中学校
				備考	【周辺環境】 ・パンビオ1番館：徒歩24分(1870m) ・スーパーマツモト長岡京店：徒歩9分(641m) ・セブンイレブン長岡京馬場店：徒歩5分(360m) ・ドラッグユタカ長岡馬場店：徒歩7分(495m) ・勝竜寺城公園：徒歩25分(1985m)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

