

所在地	京都府長岡京市勝竜寺			物件種別	中古戸建		
価格	3,000 万円	交通	JR東海道本線 長岡京駅 徒歩11分	土地面積	115.78㎡(約35.02坪)		
☆スーパーやコンビニ、郵便局が近く生活便利♪ ☆小中学校が徒歩圏内でお子様の通学も安心 ☆全居室6帖以上で収納スペース有り ☆南向きバルコニーで日当たり良好！				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南西側 幅員4m		
				建物面積	110.97㎡(約33.56坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5DK	築年月	1989年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	160%
				駐車場	無	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	長岡第八小学校	中学校区	長岡第三中学校
				備考	※敷地面積に専用通路部分約13㎡含む 【周辺環境】 ・勝竜寺城公園 264m (約4分) ・長岡京神足郵便局 380m (約5分) ・ローソン長岡京ガラシャ通店 476m (約6分) ・業務スーパー長岡京店 535m (約7分)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>