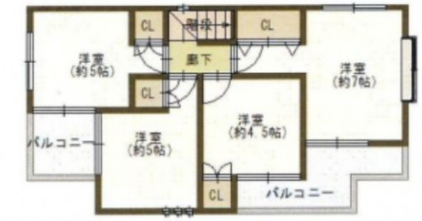
所在地	京都府京都市伏見区久我東町		
価格	1,780 万円	交通	JR東海道本線　長岡京駅　バス乗車19分　バス停：「下久我」停　停歩4分

☆カーポート付きの駐車スペース有り！
☆オール電化住宅
☆LDK広々の約18帖！
☆コンビニやスーパーが徒歩圏内の好立地♪



物件種別	中古戸建		
土地面積	88.04㎡(約26.63坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	私道負担	
接道状況	状況：一方 東側　幅員6m　公道に3m接面		
建物面積	89.22㎡(約26.98坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2010年12月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有（1台）	水道	公営
ガス	オール電化	排水	公共下水
現況	居住中	引渡時期	相談
小学校区	神川小学校	中学校区	神川中学校
備考	※売主の契約不適合責任免責 ※売主の設備修補義務免責 ※境界非明示にて引渡します ※任意売却物件につき債権者及び差押さえ権者の同意を要します ※現状有姿取引しとなります 【周辺環境】		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

0120- 604- 818　info@ieshiga.jp

宅地建物取引業
国土交通大臣(1)第11005号　https://www.ieshiga.jp/