

所在地	京都府京都市伏見区久我本町			物件種別	中古戸建		
価格	2,280 万円	交通	JR東海道本線 向日町駅 徒歩37分	土地面積	100.00㎡(約30.25坪)		
☆開放感溢れる3LDKのお家♪ ☆全居室6帖以上で収納付き ☆小学校、公園、コンビニが徒歩圏内に有り◎ ☆前道が6mで駐車スペース広々！ 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員6m		
				建物面積	100.44㎡(約30.38坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	1999年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有 (1台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	神川小学校	中学校区	神川中学校
				備考	※売主の契約不適合責任免責 【周辺環境】 ・スーパーマツモト桂川店 徒歩20分 (1400m) ・ファミリーマート久我石原町店 徒歩4分 (300m) ・ローソン伏見久我橋店 徒歩9分 (650m) ・V・drug久世東店 徒歩14分 (1100m)		
				取引形態	仲介		