 所在地	京者		 ·見区羽束師志水町	物件種別	中古戸建		
価格	6,150 万円	交通	京阪本線 淀駅 バス乗車15分 バス 停:京都市営バス「羽束師志水町」停 停歩5分	土地面積	262.22㎡(約79.32坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
☆築7年の築浅物件! ☆約80坪の広々とした土地 ☆とてもお洒落な物件です♪				接道状況	東側 幅員6m		
				建物面積	120.90㎡(約36.57坪)		
7	☆離れは事務所・店舗などの併用住宅に使用可能				木造	階数	地上2階
1600 1305 1305 1305 2225 9100				間取り	3LDK	築年月	2017年06月
	2,750 1,640 2,710				市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
日本の				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	横大路小学校	中学校区	神川中学校
				備考	契約後から引き渡しまで3ヶ月程度かかります。 離れ(可動)の未登記面積約18.22㎡・離れは事務所・店舗などの併用住宅に使用可能 ・離れ撤去後のお引き渡しも可能です 現状有姿取引 売主の契約不適合責任免責 【周辺環境】		
				取引形態	仲介		

## 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株)。京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノロ町112 プリメール桂1F

0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第11005号 https://www.ieshiga.jp/