

所在地	滋賀県大津市千町1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,180 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車14分 バス停：「北千町」停 徒歩6分	土地面積	120.51㎡(約36.45坪)		
☆ヘーベルハウス60年超耐久の構造躯体で耐火・耐震・遮音・断熱にも優れたロングライフ住宅 ☆バス2路線使用可！ 【外装】2020年03月 外壁 外壁塗装 【その他】2025年03月 ハウスクリーニング				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南側 幅員4.5m 公道に8.2m接面		
				建物面積	92.68㎡(約28.03坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	3SLDK	築年月	2005年02月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	180%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	南郷小学校	中学校区	南郷中学校
				備考	3台駐車可能ですが車種によります。 司法書士指定あり ~周辺環境~ ・スギドラッグ大津南郷店：徒歩11分(約821m) ・フレンドマート南郷店：徒歩12分(約950m) ただいま建て替え工事中。2025年12月頃オープン予定。 ・エフ・マーケット南郷店：徒歩11分(約833m)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

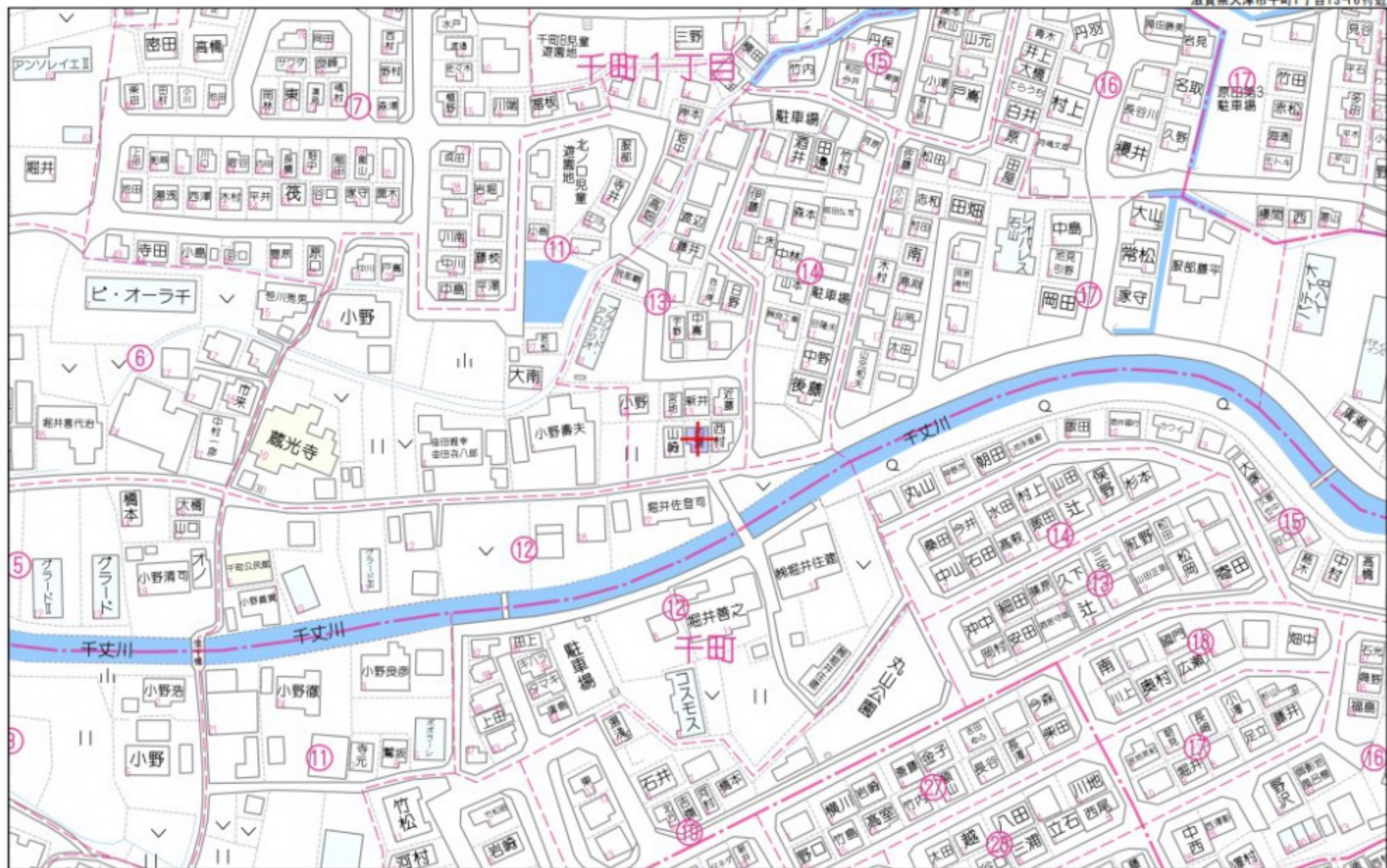


0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

11724