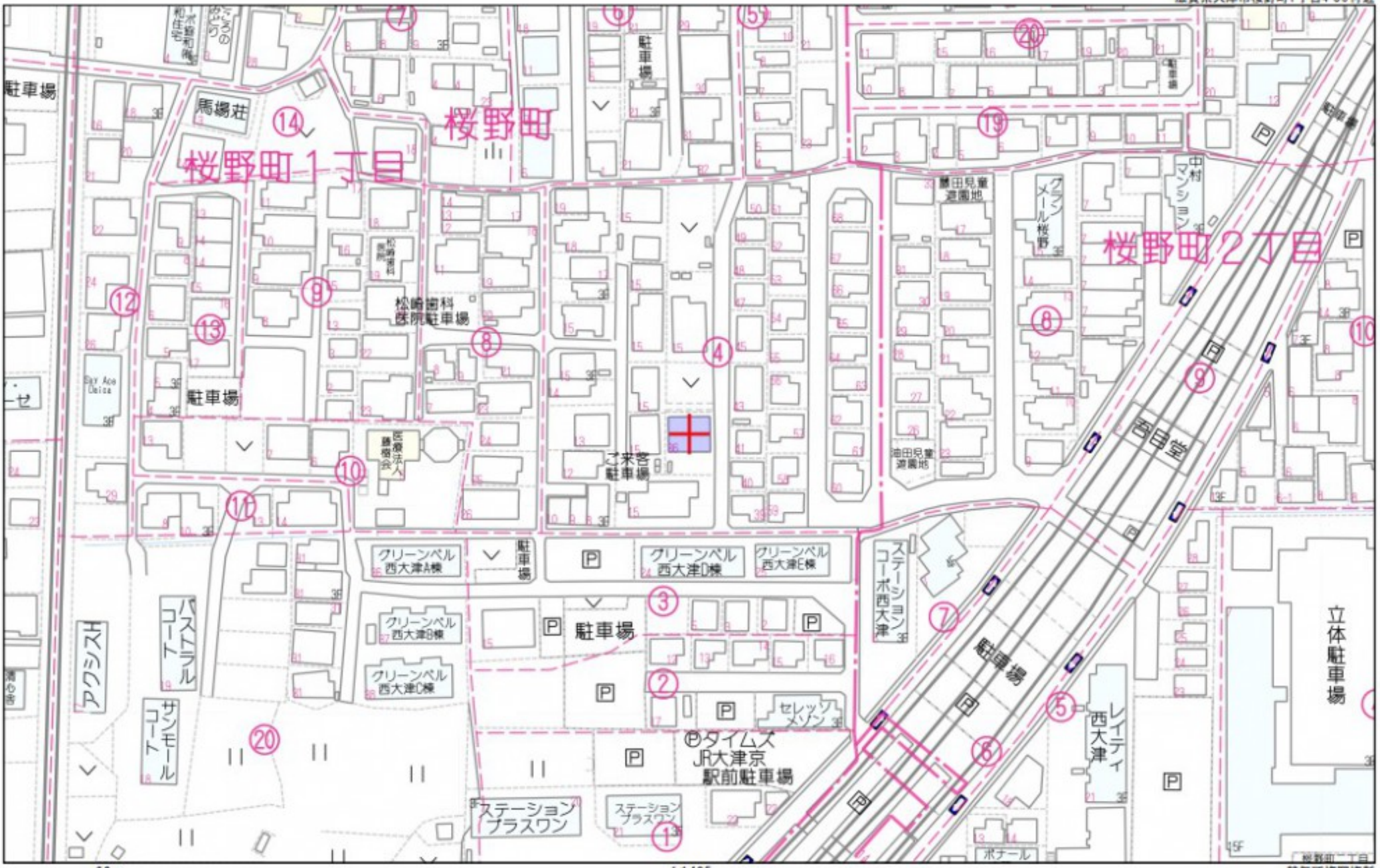
所在地	滋賀県大津市桜野町1丁目1期3号地		
価格	4,298 万円	交通	JR湖西線　大津京駅　徒歩8分

☆JR「大津京」駅徒歩8分の好立地！
☆ZEH水準のお家
☆2025年5月完成予定、モデルハウスご案内可能です！

物件種別	中古戸建		
土地面積	104.14㎡(約31.50坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	私道負担	
接道状況	状況：一方 東側　幅員6m		
建物面積	92.33㎡(約27.92坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2025年05月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有	水道	公営
ガス	都市	排水	公共下水
現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校
備考	～周辺環境～ ・BRANCH大津京：徒歩13分（968m） ・業務スーパー西大津店：徒歩10分（747m） ・バロー茶が崎店：徒歩10分（746m） ・ファミリーマート大津京駅前店：徒歩4分（280m） ・スギ薬局大津京駅前店：徒歩6分（444m） ・大津錦織郵便局：徒歩9分（665m）		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市桜野町1丁目4-36付近



Copyright©2024 ZENRIN CO.,LTD.
禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20241222113352