

所在地	滋賀県大津市桜野町1丁目1期2号地			物件種別	中古戸建		
価格	4,398万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩5分	土地面積	113.72㎡(約34.40坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆JR「大津京」駅徒歩8分の好立地！</p> <p>☆ZEH水準のお家</p> <p>☆2025年5月完成予定、モデルハウスご案内可能です！</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員6m		
				建物面積	95.64㎡(約28.93坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2025年04月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校				
備考	<p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・BRANCH大津京：徒歩13分（968m） ・業務スーパー西大津店：徒歩10分（747m） ・パロー茶が崎店：徒歩10分（746m） ・ファミリーマート大津京駅前店：徒歩4分（280m） ・スギ薬局大津京駅前店：徒歩6分（444m） ・大津錦織郵便局：徒歩9分（665m） 						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

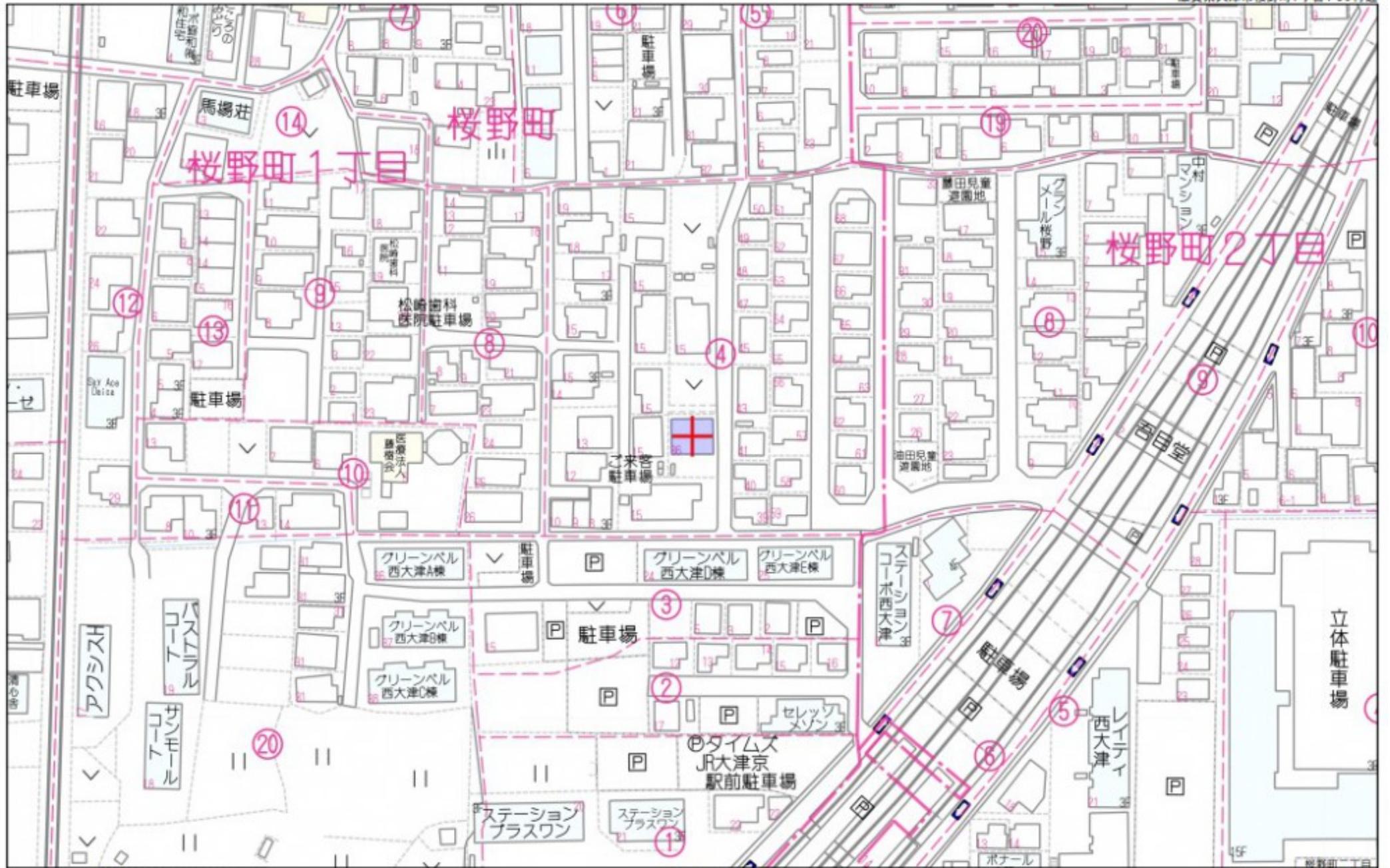
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



1:1495