

所在地	滋賀県大津市中庄1丁目1号地			物件種別	中古戸建		
価格	4,598 万円	交通	京阪石山坂本線 中ノ庄駅 徒歩4分	土地面積	144.36㎡(約43.66坪)		
☆京阪「中ノ庄」駅まで徒歩4分！ ☆ZEH水準省エネ住宅 ☆駐車2台可 ☆敷地43坪				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
				接道状況			
				建物面積	101.85㎡(約30.80坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2025年01月下旬
				小学校区	膳所小学校	中学校区	栗津中学校
				備考	法第22条区域		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

