

所在地	滋賀県大津市木の岡町			物件種別	中古戸建		
価格	1,499 万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩15分	土地面積	195.29㎡(約59.07坪)		
☆琵琶湖眺望あり！ ☆庭スペースあり。南西側道路で日当たり良好！ ☆スーパー徒歩13分（約1km）、コンビニ徒歩9分（約700m）と生活しやすい立地。車通りが少ない閑静な住宅街。 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南西側 幅員5.2m		
				建物面積	123.18㎡(約37.26坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6DK	築年月	1990年02月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用				
建ぺい率	50%	容積率	80%				
駐車場	有（1台）	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	空家	引渡時期	即時				
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	司法書士指定 告知事項有 ～周辺施設～ ・平和堂坂本店約1km（徒歩13分） ・セブンイレブン大津苗鹿店約700m（徒歩9分）						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

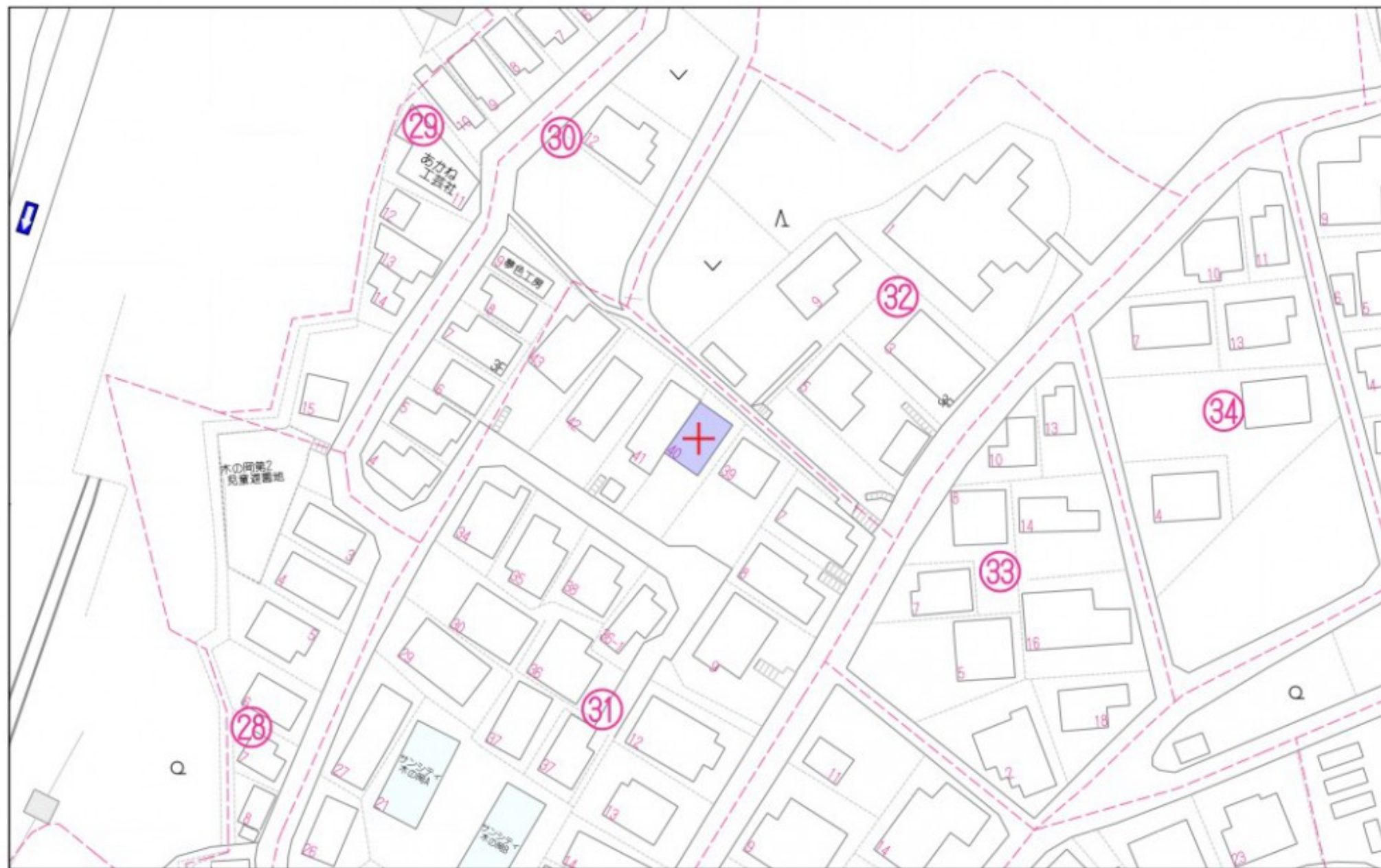


0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



40m

1925