

所在地	滋賀県大津市穴太1丁目J号棟			物件種別	中古戸建		
価格	3,980 万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩9分	土地面積	173.00㎡(約52.33坪)		
☆全23邸の分譲地！ ☆2路線2駅利用可能！通勤通学に便利！ ☆制震・省エネの高級住宅 ☆四季折々の季節を感じるロケーション 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	東側 幅員5.99m 私道に9.51m接面		
				建物面積	90.71㎡(約27.43坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2025年04月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	水道 公営		
				ガス	都市	排水	
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120- 996- 004 / FAX : 077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

