

所在地	滋賀県草津市北山田町			物件種別	中古戸建		
価格	650万円	交通	JR東海道本線 草津駅 バス乗車20分 バス停：北山田浜停 徒歩6分	土地面積	288.54㎡(約87.28坪)		
 ※図面と現況が異なる場合は 現況を優先いたします。				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南西側 幅員3.7m 公道に13m接面		
				建物面積	91.83㎡(約27.77坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	5DK	築年月	1972年12月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス		排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	山田小学校	中学校区	松原中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責 セットバック要(面積確認中) 増築未登記部分有(離れ) / 49.64㎡		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

